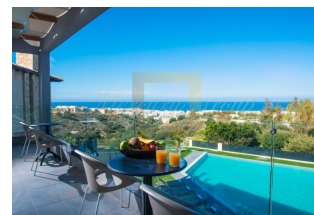
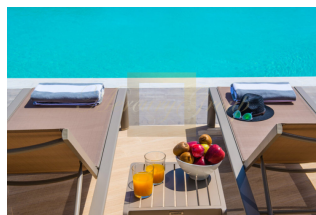




Вилла 330 м² на Крите

Греция, Крит

Цена:	€ 2 000 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2018
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь земли	1300 м ²
Площадь	330 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагается на продажу уникальная новая роскошная резиденция площадью 330 м², которая была специально построена для удовлетворения индивидуальных потребностей людей с ограниченной подвижностью внутри и снаружи. На вилле могут разместиться до 8 человек. Идеально расположен в традиционных деревнях Херсониссоса вдали от шума и суеты и в то же время имеет легкий доступ к близлежащим популярным курортам. Небольшая тихая традиционная деревня на вершине Лименас Херсониссу с местными ресторанами, кафе, барами и магазинами в нескольких минутах ходьбы. Центр знаменитого курорта Лименас Херсониссос находится всего в 800 метрах и является центром жизни Восточного Крита. Здесь вы найдете небольшие пляжи и отличный выбор кафе, баров, ресторанов, десятки магазинов, супермаркетов и ночных клубов на любой вкус. Панорамный вид на гавань Херсониссоса, Критское море и холмы — вот некоторые из изображений, которые останутся с вами надолго. Внутренняя планировка (доступно для инвалидных колясок) 5 ванных комнат 4 главные спальни Роскошно оформленная вилла в стиле минимализма построена на трех этажах, а лифт обеспечивает легкий доступ ко всем этажам. Тренажерный зал, сауна, джакузи, доступ к Wi-Fi, Smart TV во всех номерах — вот некоторые из удобств, которыми вы можете наслаждаться. Вход в виллу находится на первом этаже, где есть гостиная/столовая/кухня открытой планировки и спальня с двумя односпальными кроватями с ванной комнатой (нижняя раковина, верхний туалет с поручнями, безбарьерная душевая, сиденье для душа), с индивидуальным кондиционером и отоплением, Smart TV и удобный постельный бельем. Две односпальные кровати могут быть трансформированы в двуспальную кровать с матрасником. Комфортная зона отдыха/обеда состоит из современного углового дивана с журнальным столиком, качественной мебели, камина, Smart TV и обеденного стола с 8 удобными стульями. Современная полностью оборудованная кухня включает в себя низкую кухонную барную стойку с 4 стульями, холодильник с морозильной камерой, посудомоечную машину, 4-конфорочную плиту с конфоркой, духовку, встроенную микроволновую печь, эспрессо-кофеварку с фильтром, тостер, чайник и соковыжималку. Лестница или лифт ведет на второй этаж, где находится главная спальня с кроватью размера «king-size» и ванной комнатой с душем, спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой с душем, а также спальня с двумя односпальными кроватями и ванной комнатой с душем. Во



ID: GR-35-81174
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

всех спальнях есть индивидуальная система кондиционирования и отопления, Smart TV, удобное постельное белье и меблированные балконы с видом на море и горы. Две односпальные кровати могут быть трансформированы в двуспальную кровать с матрасником. Чтобы сделать ваше пребывание более комфортным, в коридоре есть холодильник для хранения прохладительных напитков. Лифт или лестница с первого этажа ведут на нижний этаж виллы и являются ее большим преимуществом. К услугам гостей шведская сауна на 4 человека и джакузи с гидромассажем на 4 человека. Кроме того, вы можете наслаждаться своим графиком занятий фитнесом в полностью оборудованном частном тренажерном зале. Здесь есть душевая и туалет со стиральной машиной, а гостиная ждет тех, кто хочет просто расслабиться или поиграть в видеоигры на Smart TV. Открытое пространство (доступно для инвалидов колясок) На первом этаже большие окна выходят на большую террасу, обставленную большим обеденным столом с 8 стульями, удобной гостиной и площадкой для барбекю, с видом на красивый уединенный сад с бассейнами и видом на Эгейское море и гавань Херсониссоса. Жизнь на свежем воздухе не может быть более веселой и расслабляющей одновременно. Несколько ступенек и пандус ведут к лужайке и большому пейзажному бассейну (126 м²) и отдельному детскому бассейну, душе на открытом воздухе, удобным шезлонгам, небольшим журнальным столикам и зонтикам. Электронные ворота ведут на территорию. Есть частная парковка для вашего автомобиля. Гости имеют доступ ко всем помещениям в помещении и на открытом воздухе и полную конфиденциальность! Вилла идеально расположена для удобного путешествия по всему острову на машине или автобусе. Существует легкий доступ к национальной дороге, что делает это место отличной отправной точкой для дальнейшего изучения Восточного Крита, когда вы едете через потрясающие пейзажи к плато Лассити или, возможно, едете в сторону Агиос Николаос, наслаждаясь захватывающим видом на залив Мирабелло и знаменитый остров прокаженных Спиналонга. История Спиналонги была задокументирована в нескольких романах мирового уровня, среди которых недавний бестселлер «Остров» отмеченного наградами автора Виктории Хислоп. УСЛУГИ И УДОБСТВА Спальня и ванная комната для людей с ограниченными возможностями Лифт Джакузи Сауна Плавательный бассейн Детский бассейн Спортзал Аптечка первой помощи Фены Туалетные принадлежности Прачечная Посудомоечная машина Охранная сигнализация Камеры наблюдения Спальни с кондиционером Отопление виллы Камин Спутниковое ТВ Wi-Fi доступ Кухня Тостер микроволновка Эспрессо-машина

Контактная информация:

Юлия Барсукова

GSM: +37129128323

(Viber, WatsApp)

E-mail: julia@mgroup.lv