



### Вилла 220 м<sup>2</sup> на Крите

Греция, Крит

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 900 000</b>    |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                 |
| <b>Год постройки</b>     | 2018                |
| <b>Спальни</b>           | 1                   |
| <b>Количество комнат</b> | 1                   |
| <b>Площадь земли</b>     | 2300 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 220 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа             |



Предлагается на продажу две независимые виллы общей площадью 220 кв.м с возможностью дополнительной постройки 50 кв.м на участке 2300 кв.м в Ираклионе. Беспрепятственный вид на море, горы, оливковые рощи, город. Вилла 1: 145 кв.м., из которых 70 кв.м. - подвал с отдельным входом в форме отдельной квартиры! Первый этаж: открытое пространство, состоящее из гостиной с камином, кухни, столовой, одной спальни и душевой комнаты! Второй этаж: две спальни и 2 душевые туалета в каждой комнате свой. Цокольный этаж: Открытое пространство, состоящее из гостиной, кухни, столовой, одной спальни, одной душевой комнаты, одной кладовой и машинного отделения! Он имеет участок земли около 350 кв.м. сзади. В общей сложности он расположен на участке площадью 850 кв.м.! Вилла 2: Приблизительно 75 кв.м. с возможностью строительства отдельного гостевого дома площадью 50 кв.м. в задней части участка. Первый этаж: открытое пространство, состоящее из гостиной с камином, кухни, столовой, одной спальни и душевой комнаты! Второй этаж: Две спальни и 2 душевых туалета в каждой комнате свой. Он имеет землю около 1000 кв.м., где можно разместить гостевой дом, который будет иметь неограниченный вид на все. Общая площадь участка 1450 кв.м. В стоимость входит вся мебель и электроприборы! В каждом доме есть сигнализация, камеры! Кондиционеры отопление охлаждение, камин. солнечная панель, бассейн, барбекю, парковка, сад.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv