



Коттедж 180 м² о. Корфу

Греция, Ионические острова

Цена:	€ 600 000
Тип объекта	Дом
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь земли	4300 м ²
Площадь	180 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается 1-этажный коттедж площадью 180 кв.м на острове Корфу. Из окон открывается вид на горы. К недвижимости относится парковочное место, сад. Новый проект. Деревянный дом. Дом площадью 180 кв.м расположен на западе острова Корфу и состоит из большой гостиной с высоким потолком, которая выходит в частный сад, кухни открытого плана, 2 спален и 2 ванных комнат. Кроме того, в доме есть разрешение на дополнительную третью спальню на мансардном этаже. Прямой доступ на первый этаж из сада, так как он находится на том же уровне. До представляет открытую конструкцию, лицевая сторона которой сделана из стекла, что создает впечатление, что гостиная сливается с природой. Первый этаж имеет размеры 10 на 8 метров, высота балок от 80 сантиметров до 8 метров. Лестница соединяет основное пространство гостиной, кухни со вторым этажом, где расположилась спальня и ванная комната. В обеих спальнях есть балкон, гардероб и ванная комната. Из кухни есть выход в задний сад. Дом расположен на участке 4300 кв.м, с видом на лес и долину. На участке растут 25 оливковых деревьев, фруктовые деревья, цветы и декоративные растения. Находится в окружении зелени, имеет доступ к дороге, ведущей на пляж и к центральной дороге. Конструкция и материалы: В соответствии с правилами и законами Греции план прошел одобрение «Статического и энергетического исследования» и является на 100% законным. Основная конструкция должна быть построена с подземным бетонным фундаментом, прочной огнестойкой древесиной, энергоэффективной изоляцией и фасадом с двойным остеклением. Все материалы отделки салона будут выбраны исходя из качества и эстетики.

Контактная информация:

Юлия Барсукова

GSM: +37129128323

(Viber, WhatsApp)

E-mail: julia@mgrouplv