



**Продается квартира площадью 310 кв**

*Кипр, Никосия*

**Цена: € 3 600 000**

**Тип объекта** Квартира

**Спальни** 3

**Количество комнат** 4

**Площадь** 310 м<sup>2</sup>

**Тип сделки** Продажа



Продается квартира площадью 310 кв.м В Лимассоле. Квартира расположена на одиннадцатом этаже и состоит из 3 спальных комнат, гостиной с кухней, одной ванной комнаты, одной душевой комнаты, одного санузла. Из окон открывается вид на море, на город. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. К недвижимости относится парковочное место. В распоряжении владельцев общий бассейн на территории. К квартире относятся 4 крытых парковочных места и 2 кладовые. В комплексе имеется открытый бассейн с баром, теннисный корт, детская площадка. Внутри здания имеется СПА зона, в которой находятся тренажёрный зал, подогреваемый бассейн, хамам, сауна, джакузи, раздевалки с душем и туалетом и 2 массажных кабинета. Комплекс полностью соответствует требованиям пятизвёздочного отеля ресторан Сото, салон красоты, продуктовый магазин, магазины одежды и обуви премиум класса. На всей территории комплекса установлены видео камеры, и осуществлена круглосуточная охрана. Доступен круглосуточный консьерж сервис. В данный момент квартира сдаётся в аренду по цене 10,000 евро в месяц.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**

**GSM:** +37127788866

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** inna@mgroup.lv