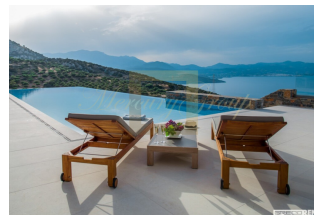
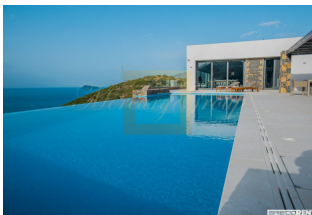




### Вилла 420 м<sup>2</sup> на Крите

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 700 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2013
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь земли</b>	6154 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	420 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта вилла - роскошная жемчужина с видом на залив с видом на город Агиос Николаос и горы Сития на окраине Истрона, Кало Хорио. Вилла площадью 420 кв.м. расположена на 3 уровнях и предлагает просторные жилые помещения и спальные комнаты. Здесь могут разместиться до 10 человек. Четыре спальни с ванными комнатами и панорамным видом на море, наполненные солнечным светом и свежим морским ветерком. Кроме того, имеется просторная гостиная открытой планировки с полностью оборудованной современной кухней и обеденной зоной, окруженная большими стеклянными окнами, из которых открываются невероятные виды. Небольшая внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположена главная спальня. На нижнем уровне находится вторая гостиная, используемая в качестве игровой комнаты с домашним кинотеатром. Просторная гостиная на первом этаже окружена балконными дверями, которые выходят на солнечные террасы с бассейном площадью 90 кв. м. и крытой обеденной зоной у беседки. Бассейн с эффектом бесконечности (infinity) был специально расположен так, чтобы максимально насладиться видом, который уникален с любой точки. С другой стороны бассейна находится обеденная зона с каменным барбекю и традиционной каменной печью. Участок площадью 6154 кв.м с оливковыми деревьями, газоном, молодым фруктовым садом, цветами, барбекю, кактусовым садом. Участок огорожен каменными стенами с освещением и автоматическими воротами. Вилла оборудована интеллектуальной системой, поэтому все легко в использовании. Среди других особенностей - кондиционеры во всех комнатах, сигнализация. Вилла построена в спокойной и тихой обстановке, недалеко от всех местных услуг, предприятий и удобств. Недалеко находятся роскошные отели, предлагающие спа-услуги, талассотерапию, процедуры для тела и лица. Города Элунда и Агиос Николаос также находятся неподалеку от отличных ресторанов, магазинов и развлекательных заведений. Водные виды спорта, подводное плавание, теннисные корты, песчаные пляжи, экскурсии, пешие прогулки и многое другое предлагается в этом удивительном районе Крита.

#### Контактная информация:

Юлия Барсукова



ID: GR-35-80982  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

**GSM:** +37129128323  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv