



Роскошное поместье с большим участком, Пальс, Коста Брава, Испания.

Испания, Коста-Брава

Цена:	€ 2 300 000
Тип объекта	Усадьба, замок, поместье, Дом
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Год постройки	1987
Спальни	7
Площадь земли	35972 м ²
Площадь	632 м ²
Тип сделки	Продажа



Вашему вниманию предлагается роскошное поместье, расположенное в сосновом лесу, в окрестностях средневекового каталонского городка Пальс, на побережье Коста Брава в Испании. Дом расположен в тихом и зеленом районе, вдали от шума больших городов. Вокруг проживают уважаемые соседи - такие же владельцы поместий. Рядом нет урбанизаций и высотных строений.

Общая площадь построек - 632 м².
 Площадь основного дома - около 400 м².
 Площадь гостевого дома с гаражом - 220 м².
 Площадь участка - 35,972 м².
 7 спален.
 7 ванных комнат + туалет.
 Год постройки - 1987.

Распределение пространства.

Основной дом.

1-й этаж:

Гостиная с камином и обеденной зоной, с выходом в отдельную кухню и в сад. Салон с телевизором. Первая спальня с душем. Туалетная комната. Вторая спальня с душем и собственным выходом в сад. Третья спальня с душем, гардеробной и собственным выходом в сад. Четвертая спальня с ванной. Высота потолков 2,70 м. Встроенные шкафы.



ID: ES-92-79875
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

2-й этаж:

Пятая спальня-люкс с джакузи и большой открытой террасой с видом на сад и бассейн.

Гостевой дом.

2 одинаковых апартаментов, состоящих из спальни, ванной комнаты и салона с кухней открытого типа.
Гараж.

Ухоженный сад, бассейн размером 14x4 м, сосновый лес на территории поместья.

Дополнительная информация:

Расстояние от дома до песчаного пляжа Пальса, который тянется вдоль моря на несколько километров, составляет 3 километра (6 минут езды на машине). Чуть дальше, в 5 с половиной километрах от поместья (10 минут езды), расположен великолепный пляж в бухте Са Риера, муниципалитет Бегур.

Окружающий регион знаменит своей экологией, гастрономией и богатейшим культурно-историческим наследием.

Ближайший аэропорт, Жирона-Коста Брава, находится в 54 километрах от дома (48 минут езды на машине). Расстояние до аэропорта Барселоны составляет 149 километров (1 час 44 минуты езды на машине).

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv