



**Квартира 3+1 в ЖК рядом с социально значимыми объектами**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 733 608</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	171 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Этот жилой комплекс создан для комфортного проживания с семьей и расположен в районе Бейликдюсю на берегу Мраморного моря, в провинции Стамбула. Близость к пляжам и скверам позволяет совмещать активную городскую жизнь со спокойствием и размеренностью района. Прекрасное транспортное сообщение является одним из преимуществ комплекса. В 3,5 километрах пролегает трасса E5, по которой без проблем можно добраться до любого района города. Также здесь проходит линия скоростного автобуса. Недалеко от ЖК находятся все необходимые социально значимые объекты: школы, институты, колледжи, государственные и частные больницы, аптеки, парикмахерские, торговые и развлекательные центры, большое количество магазинов и другие объекты. Пляж находится в шаговой доступности, дойти до него можно всего за 10 минут. Общая площадь территории проекта составляет 3250 квадратных метров и предусматривает два 6-этажных здания. В общей сложности в комплексе 48 квартир, каждая из которых имеет планировку 3+1 и предполагает наличие балкона. Жилая площадь квартир от 171 до 177 квадратных метров. На объекте предусмотрена инфраструктура для всей семьи. Это игровая площадка для детей, сад с фонтаном и искусственным водоемом, а также оборудовано крытое место для пикников. В самом здании имеется современный спортивный зал, хамам и сауна. На прилегающей территории объекта есть вместительная парковка для автомобилей.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv