



**Квартиры в ЖК в европейской части города**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 342 106</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	105 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Это уникальный жилой комплекс, расположенный в европейской части города, в самом сердце Стамбула, в историческом районе Эйюп Султан, среди памятников времен Османской Империи. Комплекс раскинулся на площади 20800 квадратных метров и имеет роскошный вид на бухту Золотой рог. Район Эйюп Султан — считается одним из самых красивых, обжитых районов Стамбула, который имеет береговую линию от Золотого Рога, порядка — 2,6 км. Жилой комплекс реализуется как проект городской трансформации, концепция которой заключается в сохранении архитектурного наследия и исторического облика города. Помимо всего прочего, в здания комплекса специально разработаны все условия для комфортного проживания и передвижения людей с ограниченными возможностями здоровья, а также пожилых людей. Коридоры, лифты, холлы, парковые зоны жилого комплекса, спроектированы с учетом передвижения инвалидов на колясках. Внешняя инфраструктура: муниципалитет Эйюп Султан, мечеть Эйюпа Султана, площадь Эйюп Султана, отель Пьер Лоти, пляж Эйюп Султан, Белградский лес, автомагистраль E5, автомагистраль TEM, стамбульский дельфинарий 4, детский парк развлечений Фешане, кампус Университета Безмиалема Вакифа, Стамбул Сабахаттин Заим Кампус университета Эйюп, Стамбульский Университет Билги, Университет Кадир Хас, государственная больница Эйюп Султан, торговый центр Axis Istanbul и Cevahir. Проект представляет собой жилой комплекс, состоящий из 27 шестиэтажных зданий, в которые входят в общей сложности 593 квартиры, в том числе и двухуровневые, планировками от 2+1 до 5+1, площади которых варьируются от 92 до 358 квадратных метра. Внутренняя инфраструктура: закрытый и открытый бассейны, сауна/хаммам, фитнес-центр, кинотеатр, декоративные бассейны, круглосуточная охрана 24/7, подземный паркинг, зал пилатеса, Play Station Room, детская площадка, футбольная/баскетбольная площадки, сад, бильярд, кабельное телевидение

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroun.lv