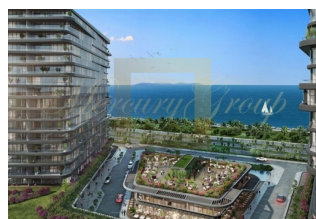
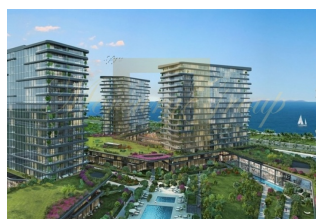




**Квартиры в ЖК в непосредственной близости от береговой линии**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 919 194</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Комплексная застройка премиум класса включает в себя роскошные квартиры, апарт-отель, а также офисные и торговые помещения. Проект расположен в районе Зейтинбурну в европейской части Стамбула, в непосредственной близости от береговой линии и имеет общую площадь застройки 63500 кв.м. От комплекса к побережью ведет пешеходный туннель. На причале можно воспользоваться услугами водного транспорта. Этот объект получил премию за "Лучший дизайн" в престижном конкурсе в области недвижимости. Благодаря оптимальной удаленности зданий друг от друга, продуманной до мелочей архитектуре, а также панорамному остеклению, почти во всех резиденциях проекта в каждой комнате имеется роскошный вид на море. Проект расположен в 10 минутах езды от тоннеля "Евразия" и в 1 км от терминала IDO Bakırköy, порта Атакёй, а также в 5 км от аэропорта Ататюрк, терминала IDO Yenikari и автомагистрали E-5. Внешняя инфраструктура: больницы Аджибадем Бакыркёй и Медикал Парк, ТЦ Olivium Outlet Center, Galeria, Capacity, A Plus AVM, Marmara Forum, Aqua Floria, İstinye Park, Nişantaşı City's, Zorlu Center, Kanyon, станция Мармарай Зейтинбурну, Атакёй Марина, туннель "Евразия", метро Бакыркёй, станция метробуса Зейтинбурну, паром IDO Бакыркёй, паром IDO Yenikari, Босфорский мост, мост Фатих Султан Мехмет, университеты, CNR Expo, Стамбульский конференц-центр, выставочный центр Туяп — 30 мин, музей Едикуле, ипподром Вели Эфенди, ботанический сад Бакыркёй, спортивный зал Синан Эрдем, Гранд базар — 12 мин, Голубая мечеть, Собор Святой Софии, дворец Топкапы, Галатская башня. Проект представляет собой жилой комплекс состоящий из 6 блоков (848 квартир) и 1 блока, выделенного под отель. Все здания оптимально удалены друг от друга, что в свою очередь, обеспечивает великолепный вид как на Мраморное море, так и на город. ЖК предлагает будущим владельцам планировки от 1+1 до 5+1, площади которых варьируются от 74 до 376 квадратных метра. В проекте также имеются садовые дуплексы планировками 3+1 и 4+1, площадью от 210 до 361 квадратного метра, а также пентхаус 8+1 площадью 735 квадратных метра. Внутренняя инфраструктура: парковка, СПА/Сауна/Хамам, фитнес-зал, открытый/крытый/детский бассейны, коммерческие помещения, детская площадка, химчистка, 24-часовая охрана, супермаркет, массажный салон, теннисный корт, футбольная/баскетбольная площадки, станция зарядки электромобиля, автоматическая система "умный дом"

**Контактная информация:**



ID: TR-30-79728  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv