



**Вилла 5+1 в ЖК для круглогодичного проживания**

*Турция, Анталья*

<b>Цена:</b>	<b>€ 588 721</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь</b>	157 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Коттеджи, которые находятся в живописном районе Турецкого города Калкана, предназначены для круглогодичного проживания вдали от шума и суеты. На территории участка расположены 14 вилл. Благоустроенная местность может похвастаться развитой инфраструктурой. Здесь работают больницы, школы, магазины с разнообразным ассортиментом продукции, открыты для посетителей кафе и рестораны, есть развлекательные центры. Можно сказать, что район прекрасно обустроен и подходит для обеспечения гражданам комфортной жизни. Для покупки доступны коттеджи двух типов. Каждая отдельно стоящая вилла, всего насчитывается шесть домов, расположенная выше по склону, занимает фактическую площадь в размере 427 кв.м. Под собственный сад отведена территория в 189 кв.м. Здесь находится бассейн открытого типа и два парковочных места. На подземном этаже коттеджей оборудован крытый бассейн. Он оснащен функцией подогрева, что дает возможность жителям плавать в искусственном водоеме в любую погоду и время года. Помимо этого на подземной территории есть сауна, спортивный зал, небольшой домашний кинозал, большая гостиная с выходом на уютную веранду. Одним из преимуществ отдельно стоящих коттеджей является превосходный вид на море. Выйдя на террасу, можно насладиться великолепным пейзажем. Восемь сдвоенных вилл находятся в нижней части склона. Каждый дом занимает площадь равную 157 кв.м. Территория, прилегающая к коттеджу, составляет 97 кв.м. От прохожих, соседей жилое помещение отделяет прочный высокий забор. С веранды открывается живописный пейзаж с видом на море. Каждая сдвоенная вилла оснащена местом для парковки только одного автомобиля. На территории оборудован открытый бассейн, а насладиться прелестями водоема закрытого типа с подогревом можно на подземном этаже коттеджа. Как и в предыдущем варианте здесь есть сауна и зал для занятий спортом. Виллы сдаются нанимателям или покупателям с готовой чистовой отделкой. В доме установлена вся необходимая мебель. На кухне, помимо качественного мебельного гарнитура, присутствует необходимая в приготовлении пищи бытовая техника. В гостиной стоит камин, установлен кондиционер.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
 (Viber, WatsApp)



ID: TR-30-79638  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819

**E-mail:** tamara@mgroup.lv