



**Вилла 5+1 в жилом комплексе с бассейном открытого типа**

*Турция, Анталья*

<b>Цена:</b>	<b>€ 588 721</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь</b>	157 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Виллы находятся в центральной части Калкана и способны обеспечить комфортные условия для круглогодичного проживания. На участке расположено всего 14 строений, что позволяет избежать городской суеты без потери привычных удобств. Рядом находятся необходимые социальные объекты инфраструктуры, в том числе магазины, рестораны, больницы, школы и центры досуга. Здесь созданы удобные условия для проживания граждан, в том числе привыкших к городскому образу жизни. Покупателям предлагается два варианта вилл. На возвышенности склона находятся 6 отдельно стоящих строений. Площадь каждого владения составляет 427 м<sup>2</sup>, а в распоряжение владельцев предоставляется пять просторных спален. Почти 189 м<sup>2</sup> отведено под сад, на территории которого находится парковка на два машиноместа. Жильцы могут пользоваться бассейном открытого типа. На подземном этаже виллы находится крытый бассейн с подогревом, поэтому водные процедуры можно принимать в холодную погоду. Здесь расположено 3 сауны, зал для тренировок, домашний кинотеатр и терраса. Преимуществом считается отличный вид на море, а наслаждаться им можно завтракая или обедая в гостиной. В нижних 4-х строениях находится 8 сдвоенных вилл, каждая из которых занимает 1/2 общей площади здания. Площадь каждой составляет 157 м<sup>2</sup>, а прилегающей территории — 97 м<sup>2</sup>. Территории владений отделены высокими ограждениями, а с террас открывается красивый морской пейзаж. На каждой сдвоенной вилле имеется парковка с одним местом для размещения транспортного средства. Имеется бассейн открытого типа для принятия водных процедур. На территории подземного этажа находится бассейн с подогревом, современный тренажерный зал и сауна. На виллах выполнения полная чистовая отделкой и имеется вся необходимая для комфортного проживания мебель. На кухне имеется функциональный гарнитур и полный комплект бытовой техники. Для комфортного времяпровождения и отдыха гостиных имеется камин, что придает помещению особую изысканность. Тщательно продуманы вопросы безопасности, в том числе оснащение здания системой кондиционирования воздушных масс.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
 (Viber, WatsApp)



ID: TR-30-79634  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819

**E-mail:** tamara@mgroup.lv