



ID: TR-30-79612  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 4+1 в ЖК в непосредственной близости от торговых центров**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 444 292</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	221 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В районе Малтепе, который является одним из самых престижных и живописных районов на побережье, доступен для покупки новый проект класса люкс от одного из ведущих застройщиков Турции. В рамках данного проекта были построены четыре высотных блока, комплекс расположен на площади 12 тысяч квадратных метров. Один из блоков является коммерческим зданием, в котором будут расположены бутики, рестораны и другие коммерческие помещения. В трех других блоках — жилые помещения, состоящие из 317 квартир площадью 70-221 кв. метров с планировкой от 1+1 до 4+1. Особо следует отметить, что эти квартиры имеют панорамные окна, из которых открывается вид на Принцесы острова и пролив Босфор. Около одной тысячи квадратных метров инфраструктуры доступны для использования жильцами. Есть возможность погулять по саду или пройти через арку, усыпанную цветами, посетить кафе или заниматься спортивной прогулкой на дорожке, опоясывающей большой газон, отделенный от шума города. А любители спорта оценят фитнес-центр, расположенный в нескольких минутах ходьбы от дома. В комплексе имеется собственный паркинг на 370 парковочных мест. Проект удобно расположен в непосредственной близости от торговых центров Hilltown, Maltepe Park, которые находятся в 5 минутах езды. Минут за 10 можно доехать до Piazza, за 11 — до IKEA и за 15 — до порта IstMarina. Здесь есть все, что нужно для жизни. Рядом расположены школы, детские сады, две больницы. Станции метро Малтепе и Хузуреви — в 4 минутах ходьбы.

#### **Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv