



Квартира 3+1 в ЖК со всем необходимым для хорошего досуга

Турция, Стамбул

Цена:	€ 334 892
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь	164 м ²
Тип сделки	Продажа



Комплекс находится в азиатской части Стамбула, в старинном районе Пендик. Поскольку это место привлекает большое количество туристов, здесь есть все необходимое для хорошего досуга. Работают многочисленные кафе, магазины, рестораны и развлекательные центры. Еще один важный момент – удачная транспортная развязка. Оживленная трасса D-100 расположена в непосредственной близости от объекта. Расстояние до нее составляет около 100 м. А всего за 12 минут можно доехать до автодороги TEM. Это позволяет добраться в любой уголок города в самые короткие сроки. Пешеходы могут воспользоваться метро. Дойти до ближайшей станции можно за несколько минут. Кроме того, в пешей доступности от объекта расположена станция скоростной железной дороги. Морское побережье находится в 2,5 км от комплекса. Комфортные условия жизни обеспечивает хорошо развитая инфраструктура. В районе Пендик действуют многочисленные школы и высшие учебные заведения, включая международные университеты. Система здравоохранения представлена государственными и частными больницами. Неподалеку располагается крупный торговый центр. Путь до ближайшего магазина IKEA занимает не более 8 минут. Территория объекта охватывает площадь около 10 тыс. кв. м. Комплекс состоит из двух семнадцатизэтажных блоков. Количество предлагаемых к продаже квартир – 76. Также имеется выбор вилл и лофтов. Типы планировок варьируются от 1+1 до 4+1. Такое многообразие дает возможность приобрести наиболее удобный вариант. Кроме жилой недвижимости объект включает в себя комфортные офисные помещения различных планировок. На первых этажах домов работают магазины, где по доступным ценам можно купить все необходимые товары. Удобное транспортное расположение, широкий выбор развлечений, современная инфраструктура, небольшое расстояние до побережья – убедительные аргументы и для инвесторов, и для желающих переехать в Стамбул. Предполагаемая инвестиционная прибыль от недвижимости на данном объекте достигает 5-7%.

Контактная информация:

Тамара Никифорова
GSM: +37120208819
(Viber, WhatsApp)
E-mail: tamara@mggroup.lv