



ID: TR-30-79202
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37120208819



**Квартиры в жилом комплексе с
гарантированным доходом от
аренды**

Турция, Стамбул

Цена:	€ 463 090
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	2
Количество комнат	3
Площадь	140 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот комплекс расположен в районе Бахчешир и раскинулся на участке площадью 7600 кв.м. Это 40-этажный блок, в котором расположились апартаменты, 5-звездочный отель, офисы A Plus и магазины. Внешняя инфраструктура: торговый центр Akbati Mall, TED College, медицинский центр Элитиум, университетская больница, школа Bahçeşehir Okyanus Koleji, международная школа Gökkuşuđı Koleji Bahçeşehir Şubesi, музей шоколада, теннисный корт, спортивный комплекс Soul Entertainment. Высокая инвестиционная стоимость — возможность получения гарантированного дохода от аренды в долларовом эквиваленте под 7% годовых на протяжении 3-х лет. Иностранцы, желающие воспользоваться программой получения турецкого гражданства через покупку недвижимости, могут смело инвестировать в этот проект. Престижный комплекс Sheraton Residence предлагает жильцам и инвесторам планировки типа 1+0, 1+1, 2+1, 3+1 и 4+1, площади которых варьируются от 98 до 370 кв.м. Внутренняя инфраструктура: бизнес-центр, 5-ти звездочный отель, крытый бассейн, фитнес-зал, сауна/СПА, галерея искусств, вертолетная площадка, ресторан/кафе, хамам, паркинг, детский сад и игровая площадка, прачечная и химчистка и т.д. Технические характеристики: кабельное ТВ, круглосуточное техническое обслуживание и помощь, генератор, центральное горячее водоснабжение. Безопасность: автоматическая система пожаротушения, детектор огня и дыма, консьерж, камеры наблюдения, видеосистема с замкнутым контуром, 24-часовая охрана, система видеодомофона

Контактная информация:

Тамара Никифорова
GSM: +37120208819
(Viber, WatsApp)
E-mail: tamara@mgroup.lv