



**Квартиры в ЖК в быстрорастущем деловом центре**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 513 526</b>
<b>Тип объекта</b>	Апарт-отель
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	90 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Это жилой комплекс спроектирован в сотрудничестве с китайским многопрофильным частным конгломератом и расположен в историческом районе Багджылар европейской части Стамбула. Последний является быстрорастущим деловым и финансовым центром. Объект находится недалеко от многочисленных магазинов и развлечений и менее чем в получасе езды от центра города. Он удобен для проживания как деловых людей, так и туристов. Апартаменты продуманы до мельчайших деталей для комфортной жизни гостей и собственников недвижимости. Проект создан компанией Wanda Group — крупнейшим китайским инвестором в пятизвездочные отели. Благодаря расположению близко к скоростной автомагистрали Basin Express Road из этого объекта удобно добираться в любую точку Стамбула. Международный аэропорт Стамбула находится в получасе езды, станции метро Махмутбей и Источ расположены в пешей доступности от объекта. Рядом есть несколько частных и государственных больниц, до ближайшего торгового центра Mall of Istanbul можно дойти пешком всего за четыре минуты. До автомагистрали TEM 4 минуты езды, а до E-5 — 10 минут. Главные преимущества: Гарантированный доход от аренды в долларах США на протяжении 20 лет. 7% годовых в течение 2 лет, остальные 18 лет рента пул — доход от 5% до 8%. Престижный комплекс с эффектным современным дизайном в перспективном районе Стамбула. Развитая внешняя инфраструктура с большим количеством больниц, учебных заведений и социально-культурных объектов. Близость к транспортным узлам. Проект Gallaction Vista представляет собой 32-этажный жилой комплекс, который включает в себя 320 роскошных апартаментов, планировками 1 + 1 и 2 + 1. Их площади варьируются от 63 до 106 квадратных метров. В жилом комплексе есть кафе и рестораны, конференц-зал, турецкий хаммам, паркинг, система "Умный дом". Для занятий спортом и здорового образа жизни предусмотрены открытый и крытый бассейны, фитнес-центр, сауна, SPA-центр, студии йоги и пилатеса.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgrouplv