



Квартира 1+0 в ЖК для жизни с максимальным комфортом

Турция, Стамбул

Цена:	€ 715 268
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь	69 м ²
Тип сделки	Продажа



Современный жилой комплекс, находящийся в популярном районе европейской части Стамбула, в самом сердце одной из ключевых бизнес-площадок — Маслак, Сарьер. Престижный объект предлагает приобрести площади для жилья, коммерции и торговли, чтобы обеспечить собственникам жизнь с максимальным комфортом и активностью. Недалеко от комплекса расположена автомагистраль AvrugaOtoyolu, находящаяся в составе трансъевропейской автомагистрали E80 класса А. Она является соединением Португальского Лиссабона, с городом Гюрбулак, расположенном на Турецко-иранской границе. Трасса захватывает одиннадцать стран. Говоря о внешней инфраструктуре, невозможно не упомянуть автомобильную магистраль AvrugaOtoyolu, пункты метрополитена İtû-Ayazağalstasyonu и AtatürkOtoSanayiVodafone, Технический университет в Стамбуле, Босфорский университет, мост Султана Мехмеда Фатиха, здание музея современного искусства Ильгиз, Торговый центр Истинье-парк, парк-Эмигран, зеленую зону Belgrade, парк городского типа Ататюрка, конный клуб для отдыха и спорта SipahiOsağıBinicilik Kulübü. Основные плюсы жилого комплекса: Высокий показатель инвестиционной доходности. Планируется, что проект будет давать от аренды порядка 8-9% в год. Расположение комплекса в деловом сердце Стамбула. Близкое расположение к ключевым транспортным путям. Современные дизайнерские и архитектурные решения. Жилой комплекс имеет две башни, высотой в 42 этажа. В каждой башне располагаются по 445 квартир, 16 пентхаусов. Также имеется комплекс из 10 этажей, в который входит отель, бизнес-центр и помещения офисного назначения. Приобретая жилье в данном ЖК, есть возможность выбрать планировку, а также метраж, который может быть 69-269 кв.м. При строительстве жилого комплекса использовалась новейшая концепция по формированию офисного пространства. Она способствует росту рабочей активности. Также предлагаются на выбор укомплектованные всем необходимым офисы домашнего типа. Они подойдут для людей, гармонично совмещающих деловую жизнь с домашним комфортом. Внутренняя инфраструктура включает: Арт-центр; Зону с кинотеатром; Закрытое пространство с бассейном; Игровую детскую площадку; Зону для занятий фитнесом; Хаммам; СПА-центр; Торговый центр; Кафе и рестораны; Автоматизированную систему LifeConcierge, которая управляется искусственным интеллектом; Услуги охраны 24 часа в сутки.

Контактная информация:

Тамара Никифорова



ID: TR-30-79091
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37120208819

GSM: +37120208819
(Viber, WatsApp)
E-mail: tamara@mgroup.lv