



ID: TR-30-79059  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 3+2 в ЖК в популярном элитном районе**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 983 467</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	193 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Жилой комплекс находится в азиатской части Стамбула в районе Бейкоз. Это экологически чистый и зеленый район города, значительную часть которого занимают леса. В свое время здесь было излюбленное место отдыха знати, а сейчас это элитный район, где множество дорогих вилл, особняков. Спокойная атмосфера и великолепные зеленые пейзажи делают район популярным и востребованным. Один из самых престижных объектов Стамбула, он занимает территорию в 28 000 м кв. рядом с озером и лесом Бейкоз-Чубуклу и состоит из 219 жилых помещений различной планировки. Квартиры оборудованы просторными террасами и балконами, из многих открываются прекрасные виды на окружающую местность. Здесь есть все необходимое: торговые центры, магазины, отели, рестораны, аптеки, учреждения здравоохранения и образования. Отлично развита внешняя инфраструктура: аэропорт Сабиха Гёкчен расположен всего в 25 минутах езды от комплекса. Столько же времени займет дорога до Международного аэропорта Стамбула. Близость основных транспортных артерий, торговых центров, мостов и паромных портов создает комфортные условия для проживания. Параметры и преимущества: великолепная природа и зелень, прекрасные пейзажи и умиротворение в нескольких шагах от центральной части города; инвестиционная привлекательность и высокая арендная ставка; квартиры различной планировки от 2+1 до 6+1, а также дуплексы, площадь помещений от 98 до 227 м кв. Развита внутренняя инфраструктура: крытый паркинг для удобства автовладельцев; для любителей активного образа жизни — фитнес-центр, баскетбольная площадка, теннисный корт, два бассейна; для маленьких жильцов — игровая площадка; круглосуточное видеонаблюдение. Такая недвижимость подойдет как для проживания, так и для выгодных вложений. Инвестиционная привлекательность объекта, утопающего в зелени и представляющего собой благоухающий оазис в городе, неуклонно растет. Возможность жить в комфортных условиях в окружении природы неизменно привлекает будущих жильцов к району Бейкоз.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv