



ID: TR-30-79056  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 3+1 в ЖК в престижном озелененном районе**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 299 404</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	268 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Жилой комплекс сегмента «премиум» располагается в Бейкозе — престижном озелененном районе, который считается пригородом Стамбула. Участок ансамбля раскинулся на 20000 квадратных метров, в его состав входит 240 квартир и апартаментов с удобной планировкой. Варианты площади помещений колеблется от 100 до 1253 квадратных метров. Жилой комплекс славится тем, что обосновался в центре наивысшей точки района. Отсюда открывается живописный вид на все четыре стороны света: Босфор, Черное и Мраморное моря. Одна часть новостройки выходит на роскошную зеленую зону - Полонезкёй. Турецкие селебрити облюбовали Бейкоз по ряду преимуществ: свежий воздух, азиатские мотивы, удобная транспортная развязка и живая природа. Это место, где цивилизация соединяется с природой воедино. ЖК расположен в очертаниях удобной транспортной развязки. Здесь функционирует как сухопутный транспорт, так и водный. Стамбул и Бейкоз связывает висячий мост. Также прибыть сюда можно на пароме из всех уголков города Стамбула. От ЖК до морского порта Бейкоз маршрут составляет до 12 минут, откуда вы можете прибыть в Ускюдар. Неподалеку также пролегает автомагистраль Avguira Otoyuol, которая ведет к навесному мосту Мехмеда, соединяющий две исторические части Стамбула. Что находится рядом: Автомобильная магистраль — 10 мин, Торгово-развлекательный центр Zorlu — 20 мин, Частное образовательное учреждение — 5 мин, Районы Маслак и Таксим — 20 мин, Большой спорткомплекс — 5 мин, Государственная лечебница — 15 мин. На территории жилого комплекса есть все условия для безопасности, отдыха, комфорта и оздоровления. Без определенной надобности не придется выходить за его пределы. Среди удобств внутри ЖК имеется: Бассейны открытого и закрытого типа, Автоматизированная система управления квартирой, Спортивный клуб, Детские игровые площадки, SPA, Кинотеатр, Комната досуга. Вся без исключения площадь ЖК имеет систему охранной и противопожарной безопасности. Комплекс соответствует всем международным критериям в аспекте возникновения чрезвычайных происшествий.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mggroup.lv