



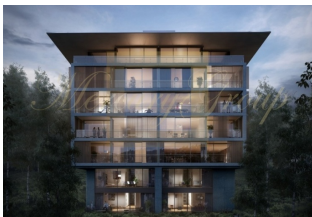
ID: TR-30-79045  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 4+1 в жилом комплексе в древнейшем районе**

*Турция, Стамбул*

<b>Цена:</b>	<b>€ 664 534</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	235 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Престижный жилой комплекс расположен в азиатской части Стамбула — районе Ускюдар. В объекте нашли отражение историческая, традиционная архитектура Стамбула и современный, безопасный для экологии дизайн. Ускюдар представляет собой древнейший район Стамбула. Он считается одним из интересных и запоминающихся районов города, расположенного непосредственно напротив бухты Золотой рог. Комплекс был спроектирован по запатентованной инновационной системе Foldhome: на территории оформлены несколько функциональных зон, в составе которых караоке-клуб, собственный кинотеатр, кухня с профессиональным оборудованием для проведения мастер-классов, игровая и музыкальная комната и многое другое. К внешней инфраструктуре относится кампус местного университета, больница, природный заповедник, Анатолийская крепость и два моста: мост Фатиха Султана и мост Теммуз Шехитлер. Рядом расположена остановка метробуса. В составе проекта — жилой комплекс, имеющий в составе 407 квартир премиум-класса планировкой от 2, 5 + 1 до 5 + 1 и площадью от 157 до 384 квадратных метров. Все окна верхних этажей жилого комплекса выходят на пролив Босфор, живописный лес и холмы. В составе внутренней инфраструктуры — парковка, сад с ландшафтным дизайном и кинотеатр. Для детей предусмотрен детский сад и игровая комната с консолью. Для любителей активного отдыха есть спортивные площадки, тренажерный зал и несколько бассейнов: крытый, открытый и детский. Имеется сауна и хамам.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv