



**Квартира 4+1 в ЖК с красивыми  
 парковыми зонами**

*Турция, Стамбул*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 535 534</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира           |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Спальни</b>           | 4                  |
| <b>Количество комнат</b> | 5                  |
| <b>Площадь</b>           | 234 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Новый жилой комплекс, в состав которого вошли как жилые, так и коммерческие помещения, многофункционален. Он раскинулся в районе под названием Бахчешехир в части Стамбула на правом берегу Босфора. Возведение зданий на общей площади в 105 000 м<sup>2</sup> осуществляется в 3 этапа. В первый вошла постройка 747 квартир. Их планировка начинается от 1+1 и заканчивается на 5+1. Площадь помещений варьируется от 59 м<sup>2</sup> до 243 м<sup>2</sup>. Бахчешехир является современным районом, чье активное развитие продолжается, и по сей день. Его еще именуют воротами Стамбула. В географическом плане район раскинулся в северо-западном направлении от озера под названием «Кючюкчекмедже». На территории, входящей в Бахчешехир, можно найти здания современной постройки, красивейшие парковые зоны, массу центров торговли и магазинов, не говоря уже про многочисленные рестораны и кафе. Поблизости находятся образовательные учреждения, объекты промышленности и здания банков. Внешняя инфраструктура состоит из: ж.д. станций Испартакуле и Деликлияка; автомагистрали TEM; учреждения здравоохранения Istinye Universite Hastanesi; парков Bogazkoy и Шамлар; торговых центров Prestige Mall и Акбаты; аквапарк Aqua Club Dolphin. Основными преимуществами проживания в районе стали: высокая привлекательность для инвестиций и быстрая окупаемость; близость к главным транспортным развязкам (автодороги, воздушные гавани, ж.д. станции); расположение в центре; прекрасно развитая инфраструктура во внешней среде. Внутренняя инфраструктура включила в себя: рынок; зал для тренировок; салон красоты; СПА-центр; бассейны для детей (открытый и крытый); площадку для детей; торговый мол; видеонаблюдение и охрану на протяжении круглых суток; паркинг.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv