



ID: TR-30-79027  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 4+1 в ЖК близко к основным транспортным узлам**

*Турция, Стамбул*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 535 534</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира           |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Спальни</b>           | 4                  |
| <b>Количество комнат</b> | 5                  |
| <b>Площадь</b>           | 234 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



В одной из частей Стамбула, районе Бахчешехир, располагается недавно построенный многофункциональный комплекс, в составе которого — различные помещения: коммерческие и жилые. За время трехэтапного строительства планируется застроить около 105 тысяч квадратных метров. Первый этап включает в себя 747 квартир с планировкой от 1 + 1 до 5 + 1 и площадью от 59 до 243 квадратных метров. В настоящее время происходит интенсивное развитие Бахчешехира — современного пригорода Стамбула, иначе называемого воротами города. Место его расположения — северо-западнее озера Кючюкчекмедже. В составе района — жилые здания и помещения для размещения офисов, красивые парки, много торговых точек: магазинов и ТЦ. Везде — многочисленные пункты питания — кафе и рестораны. Почти рядом — банки, школы и объекты промышленности. Внешняя структура представлена двумя станциями железной дороги, автотрассой, больницей, парой торговых центров, двумя живописными парками и аквапарком. Преимущества жилого комплекса ЖК обладает высокой ценностью инвестиций: вложения окупятся за короткий срок. Он расположен в центре района, близко к основным транспортным узлам: автомагистралям, аэропорту, железнодорожным вокзалам. Имеет хорошо развитую внешнюю инфраструктуру, в составе которой много учебных заведений, медицинских учреждений и объектов культуры. Из внутренней структуры имеется большое количество точек питания, паркинг, рынок, торговый центр и парикмахерская. Для любителей спорта и активного отдыха предусмотрен тренажерный зал, несколько бассейнов — открытый и крытый и СПА. Для детей есть площадка для игр и бассейн. Объект охраняется круглосуточно с постоянным видеонаблюдением.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv