



ID: TR-30-78968  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



### Квартира 3+1 в ЖК с развитой дорожной инфраструктурой

Турция, Стамбул

Цена:	<b>€ 319 120</b>
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь	196 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Рассматриваемый жилой комплекс находится в живописном районе под названием Багджылар, который располагается в Стамбуле. Несомненным преимуществом является то, что рядом, на довольно близком расстоянии от объекта доступна вся необходимая жителям инфраструктура. Для повышения мобильности рядом с жилым комплексом расположено несколько станций метро и дорожная инфраструктура, позволяющая осуществить выезд на одну из двух магистралей. Что касается шопинга, то в пешей доступности имеются все необходимые маркеты. Также пешком можно добраться до больницы и учебного заведения. Но еще одним несомненным преимуществом является довольно близкое расположение от аэропорта. Данная особенность нравится абсолютно всем людям, которые часто отправляются в командировки или путешествия. Общая площадь территории жилого комплекса не превышает и 1700 квадратных метров. Объект состоит всего лишь из одного блока, соответственно, это обеспечивает высокий уровень комфорта при проживании. Кроме того, 550 квадратных метров площади отведены под высадку деревьев и иных видов зеленых насаждений. Среди значимых преимуществ также можно выделить наличие собственной крытой парковки, современного фитнес-центра, и комнаты отдыха с Playstation. Внутренняя территория позволяет жителям проводить время на свежем воздухе, для этого имеются все условия. Всего в доме имеется 50 просторных и комфортабельных квартир. На каждом этаже располагается по 4 квартиры. У квартир идентичная планировка 3+1, общая площадь каждой из них составляет 196 квадратных метров.

#### Контактная информация:

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv