



ID: TR-30-78960  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819



**Квартира 3+1 в ЖК с комфортными условиями для проживания**

*Турция, Стамбул*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 319 120</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира           |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Спальни</b>           | 3                  |
| <b>Количество комнат</b> | 4                  |
| <b>Площадь</b>           | 196 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Приобрести недвижимость Багджыларе это правильная, доступная инвестиция для тех, кто хочет находится в пределах доступной инфраструктуры, и в тоже время вблизи офисных помещений, торговых центров, и конечно же близость к центральной части Стамбула. Жилой комплекс предлагает своим клиентам комфортные условия для проживания и работы, благодаря выгодному расположению, относительно инфраструктуры. В пешей доступности, расположены две станции метро, которые оперативно доставляют людей нужные точки города, также рядом проходит транспортная развязка с доступом к магистрали О-3 и О-7, что позволяет беспрепятственно ездить на автомобиле. Жилой комплекс расположен таким образом, что до больницы, торгового центра можно пешком пройти за 10 минут, а образовательные учреждения находятся в 2-х километрах, огромным плюсом является близость к аэропорту (всего 27 км). Комплекс занимает 1700 кв.м, большая часть территории отведена под зеленые насаждения, и клумбы с цветами, и зонами для отдыха на свежем воздухе. Жилое помещение насчитывает всего 50 квартир, по 4 на каждом этаже, и площадью до 196 кв.м с уникальной планировкой. Также в комплексе есть собственная парковка для машин, детская площадка, детская комната для игр, фитнес-центр с баней и сауной, спортивные площадки для волейбола и баскетбола.

**Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**  
**GSM:** +37120208819  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** tamara@mgroup.lv