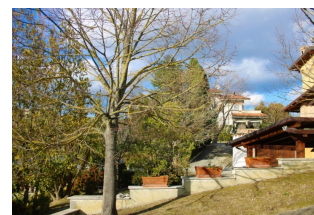




**Вилла с большим садом в
Торторето (Абруццо)**

Италия, Абруццо

Цена:	€ 530 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Год постройки	2013
Спальни	4
Количество комнат	12
Площадь земли	3300 м ²
Площадь	430 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла расположена на холмах Торторето в нескольких километрах от моря, среди многочисленных оливковых рощ и виноградников.

Доступ к вилле осуществляется по дороге, окаймленной оливковыми деревьями, земельный участок полностью огороженный, два входа с электрическими воротами.

На первом этаже вход в большую гостиную, спальня с двуспальной кроватью, еще одна комната, ванная комната с джакузи и кладовка.

Доступ на верхний этаж по внутренней лестнице из травертина: две спальни с двуспальными кроватями с полами из ценных пород дерева и ванная комната с гидромассажным душем. Выход на просторную веранду с видом на сад.

Нижний этаж (цокольный), на который можно попасть как изнутри по внутренней лестнице из гостиной, так и снаружи, состоит из большой гостиной с камином и большой встроенной кухней. Этаж разделен на обеденную зону и зону кухни, удобную кладовую и ванную комнату.

Недвижимость включает в себя просторный подвал, удобный гараж, техническое помещение с гидротермальной установкой и дровяной сарай. Этаж ведет на оборудованную открытую площадку с видом на горный массив Джемелли.

Недвижимость окружена садом площадью 3300 м² с фруктовыми деревьями. Оборудована система



ID: IT-39-78945
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

орошения, есть возможность установить бассейн. Есть навес с двумя парковочными местами под ним, небольшой флигель и панорамная терраса с видом.

Вилла обслуживается фотогальванической системой, солнечной тепловой системой, системой видеонаблюдения и кондиционирования воздуха.

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv