



**Роскошная вилла с бассейном и теннисным кортом в Губбио (Перуджа, Умбрия)**

*Италия, Умбрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 6 800 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом, Усадьба, замок, поместье, Пентхаус, Таунхаус
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	11
<b>Количество комнат</b>	29
<b>Площадь земли</b>	100000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	1300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта роскошная вилла в стиле либерти с панорамным видом занимает доминирующее положение на вершине горы Монте-Фальконе недалеко от Губбио в провинции Перуджа.

Престижная вилла площадью 1300 кв м занимает четыре уровня плюс цокольный этаж и имеет панорамную террасу с 360-градусным видом на холмы Умбрии.

Материалы и отделка высокого качества: мраморные полы, большие окна и дизайнерская мебель, которые идеально контрастируют с классической красотой фасада. Нейтральные цвета, черный и белый мрамор и деревянные элементы создают элегантную атмосферу.

Вилла окружена десятью гектарами леса, включая частный сад с внешними лоджиями, террасами и панорамным бассейном, который соединен с зоной отдыха и частью леса.

В цокольном этаже находится крытый бассейн с подогревом площадью 79 кв.м с внешней частью, которую можно закрыть в холодные месяцы.

Освещенный теннисный корт в окружении природы, парковка с гаражом и флигелем.

**Контактная информация:**



ID: IT-39-78053  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126322292

**Милана Римша**  
**GSM:** +37126322292  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** rent@mgroup.lv