



ID: AE-34-78036  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



### Эксклюзивные апартаменты в Business Bay

ОАЭ, Дубай

<b>Цена:</b>	<b>€ 993 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год сдачи в эксплуатацию</b>	2026
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	133.96 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект представляет эксклюзивные апартаменты с двумя спальнями в районе Dubai Business Bay Community.

Детали проекта:

Стоимость: 993,000 €

Площадь: 133.39 кв.м.

Количество спален: 2

План оплаты: 40-60%

Завершение строительства: 3 кв. 2026 г.

Рассрочка: 3 года

Преимущества проекта:

Отделка премиум-класса

Прямой доступ к набережной

• Мы работаем для Вас! •



ID: AE-34-78036  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085

Прекрасный вид на канал Business Bay

Станьте обладателем оазиса, раскинувшегося рядом с Дубайским каналом, в 5 минутах от торгового центра Dubai Mall. Это новейший жилой комплекс в Business Bay, созданный тем же застройщиком, который создал 15 Northside и Jumeirah Living.

Проект можно назвать уникальным. Это единственный в городе комплекс, с трех сторон окруженный величественным Dubai Canal, который в 2016 году в прямом смысле слова изменил архитектуру города.

Транспортная развязка этого района отлично развита. Жилой массив находится в максимальной близости от станции метро Business Bay. В пешей доступности также расположены такие объекты социальной и развлекательной инфраструктуры:

теннисные корты и корты для игры в сквош;

рестораны и бутик-магазины;

оперный театр Dubai Opera;

детские и спортивные площадки;

бассейн и лаундж-зона с оборудованной площадкой для барбекю;

заповедник дикой природы Ras Al Khor Wildlife Sanctuary;

уютный парк для семейного отдыха и городской парк искусств.

Владельцы апартаментов и их гости имеют прямой выход на набережную The Walk. Теперь наслаждаться прогулками вдоль Персидского залива можно в любое время суток.

Гуляя по набережной, вы будете не только проходить мимо пристани с плавно покачивающимися яхтами, элегантных ресторанов и уютных кафе с открытыми террасами, но и сможете любоваться красотами самого высокого небоскреба Дубай — Burj Khalifa.

**Контактная информация:**

**Ирина Алазова**

**GSM:** + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** irina@mgroup.lv