



ID: ES-163-73735
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522



**Отличная квартира,
расположенная в
Сото-де-ла-Моралеха в
фантастической ур...**

Испания, Мадрид

Цена:	€ 660 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Вторичный
Спальни	2
Площадь	139 м ²
Тип сделки	Продажа



Отличная квартира, расположенная в Сото-де-ла-Моралеха в фантастической урбанизации с круглосуточной охраной, большими зелеными зонами, падал-теннисом и бассейном. Эта квартира 139 м² состоит из холла, гостиной с выходом на террасу площадью 15 м² с прекрасным видом на общественные сады, кухни, двух спален с двумя ванными комнатами (основная встроенная). Включает в себя подземную парковку. Район Ла Моралеха - элитный жилой район Мадрида и самый известный в Испании, расположенный на севере Мадрида (12 км от центра), он хорошо известен как своей растительностью, так и исторической концентрацией знаменитостей. Он расположен в фантастическом месте, в 10 минутах от центра города и в 5 минутах от аэропорта, и прекрасно связан дорогами, метро и автобусами. Здесь находятся дома нескольких различных типов: апартаменты, двухквартирные виллы, отдельные виллы, в основном в закрытых урбанизациях, с общими садами, включая активную охрану, бассейны и спортивные зоны. А также частные особняки. В Ла Моралеха находится самое большое количество национальных и международных частных школ во всей Испании (среди прочего: Международный колледж Испании, Королевский колледж, Колледж Раннимед и т. Д.). Здесь также есть несколько торговых и медицинских центров, два поля для гольфа на 18 лунок, теннисный клуб, клуб падал, школа верховой езды, клуб регби и одно из самых привлекательных гастрономических предложений в Мадриде. По мнению некоторых престижных изданий, это лучшая урбанизация в мире с учетом ее качеств. Кроме того, согласно последнему отчету Испанского налогового агентства, Ла Моралеха - это район с самым высоким располагаемым доходом в Испании, 113 642 евро, что почти вдвое больше, чем второй в списке район Валлвидрера-Тибидато и Лес Планес (Барселона) с 65 700 евро. евро и Сомосагуас-Хумера (Посуэло-де-Аларкон, Мадрид) с 62 390 евро, за ним следует район Саламанка-Гойя (Мадрид) с 61 562 евро.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv