



**Спальни: 5 Ванные комнаты: 46, 5 x 13 м большой бассейн**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 978 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь земли</b>	38000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	460 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Спальни: 5 Ванные комнаты: 46, 5 x 13 м большой бассейн. Площадь участка: 3800 м<sup>2</sup> жилая площадь: 460 м<sup>2</sup> Роскошная вилла в Кальпе - Эта представительная вилла площадью примерно с 460 кв.м с фантастическим видом на море расположена на ровном земельном участке размером 3.800 м<sup>2</sup> со старыми деревьями. Высококачественное оборудование со всяческим комфортом делает эту роскошную виллу совершенной. Через автоматически управляемые ворота попадаешь в сад, напоминающий парк, с прудом с фонтаном и садовым павильоном. Подъездная дорога ведет к большому гаражу для нескольких машин. Сама вилла двухэтажная, на первом этаже находятся 3 спальни и 2 ванных, а также кабинет. Основная спальня очень вместительна и имеет смежную с ней привлекательную ванную с большой ванной с джакузи. Так же отделены душ и туалет с биде. Во все комнаты можно пройти из центральной коридора, который отделен от прихожей. Он полностью выложен высококачественным итальянским мрамором. Также как и лестничная клетка, ведущая на верхний этаж, где находится абсолютно просторная жилая зона. Она визуально разделена представительными колоннами и арками на несколько зон. Собственно гостиная с ее кожаными диванами и открытым камином приглашает к расслабленному отдыху. Вечерами самые различные виды освещения, так же как и звездное небо, создают соответствующее настроение. Зона с телевизором также визуально отделена. Она тоже с размахом оформлена при помощи кожаных диванов и выхода на балкон, где можно наслаждаться сказочным видом на город Кальпе и море. Столовая, в свою очередь, визуально разделена арками и предлагает достаточно места для многих гостей. На верхнем этаже также находится большая кухня с отдельной кладовкой для хранения продуктов. Точно также привлекательная спальня со смежной ванной комнатой, которая разделена только большой аркой, что придает ей особенный характер. Все помещения оснащены высококачественными акустическими системами, так что везде можно наслаждаться музыкой. Жилая зона отделена от лестницы. Оттуда можно подняться еще на один этаж выше на просторную террасу на крыше. Отсюда можно наслаждаться захватывающим видом на Кальпе и Пеньон де Ифач и, конечно же, на Средиземное море. Кроме того, там дополнительно построено помещение, остекленное со всех сторон, которое в настоящее время используется как кабинет. Вилла расположена в очень тихом, престижном жилом районе Кальпе. Можно быстро добраться как до выезда из города, так и до центра города. Вид на море неповторимый. Оснащена всем, что душе угодно. Мраморные полы, изысканные кожаные диваны, самая современная мебель для кухни и ванной.



ID: ES-163-73679  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv