



**Замечательный проект вблизи реки Даугава и Старого города!**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 343 900</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	91.48 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Hoffmann Residence – это проект реконструкции жилого дома в столице Латвии Риге. Здание находится в популярном районе Кливерсала, возле набережной Даугавы, откуда открывается панорамный вид на Старую Ригу. Исторический центр Риги включен в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.

Hoffmann Residence – это 6-этажное здание, которое будет разделено на 50 уютных квартир, 3 лофта и 7 эксклюзивных пентхаусов на верхнем этаже. В подвальном этаже будут находиться 6 частных гаражей, дополнительные стоянки предусмотрены со стороны улицы.

Цель данного проекта развития – сохранить историческую ценность здания, одновременно модернизируя его эффективными инженерно-техническими решениями. Удобные 1-4-комнатные квартиры с высокими потолками, видом на Даугаву или во двор будут находиться всего в 5 минутах ходьбы от центра города.

Район, в котором расположен проект, отличается удобной и развитой инфраструктурой – общественный транспорт, Национальная библиотека, несколько парков и зеленые зоны для прогулок или спорта на свежем воздухе, близость магазинов и торговых центров. Семьям с детьми поблизости доступны дошкольные образовательные центры, детские сады и школы.

В данном ID предлагаем пентхаус, 4 комнаты с тремя спальнями, гостиная совмещенна кухонной зоной, в главной спальне санузел с душем, так же санузел с ванной 8  
Из окон квартиры открывается вид на тихую улицу Кунгу а так же закрытый двор  
Квартира предлагается на продажу с серой отделкой.  
Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

**Контактная информация:**

**Ольга Загайнова**  
**GSM:** + 37126677924  
(Viber, WhatsApp)



ID: LV-73057  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37126677924

**E-mail:** [olga@mgroup.lv](mailto:olga@mgroup.lv)