



ID: LV-72118  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705



**Продаем шикарную квартиру в новом проекте в Тихом центре Риги**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 383 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	191.40 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем приобрести квартиру в самом шикарном месте Риги - Тихом центре, в наиболее уважаемой и престижной части города Риги, при этом на небольшом расстоянии от туристических мест и поэтому с более спокойным и размеренным стилем жизни. На расстоянии пешей прогулки находятся архитектурные жемчужины Югендстиля, занесенные в списки Юнеско, настоящий музей архитектуры под открытым небом.

Квартира, общей площадью 106.5 м<sup>2</sup>, расположена на 2 ом этаже здания.

Планировка:

Две спальни, две ванные комнаты, гостиная со столовой зоной и кухней, 3 террасы. А так же бонус-земельный участок площадью 79.9 м<sup>2</sup>. Высокие потолки. **Данная квартира предлагается с полной отделкой и кухней.**

Сердцем проекта стал лобби-холл здания площадью 220 м<sup>2</sup>, с высотой потолка 4,20 метра, камином длиной 3 метра и в довершении всего - стеклянной крышей.

Удобный подъезд, по-настоящему тихий центр, отсутствие магистральных улиц. Юрмала и Рижский международный аэропорт расположены всего в 20 минутах езды на автомобиле, Старый город - в пешей доступности от проекта.

Жизнь в тихой части центра очень удобна. Буквально в двух шагах отсюда - музеи, рестораны, Старая Рига, легендарные парки Виестурдарзс и Кронвалда, деловой центр. Это район посольств, представительств крупных фирм, банков, офисов и роскошных жилых домов. В непосредственной близости от Проекта расположены самые престижные учебные заведения Риги: 10 средняя школа и Стокгольмская Школа Экономики, несколько коммерческих средних школ и дошкольных учреждений.

Собственникам квартир предлагается приобрести место для автомобиля на паркинге 50 000 EUR/одно



ID: LV-72118  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

место.  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения подробной информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**  
**GSM:** +37125772705  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** kristina@mgroup.lv