



ID: AE-5-71997
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085



**Уникальный жилой комплекс на
Palm Jumeirah, Дубай, ОАЭ**

ОАЭ, Дубай

Цена:	€ 2 563 000
Тип объекта	Квартира, Дом, Пентхаус, Таунхаус
Рынок	Первичный
Квартал сдачи в эксплуатацию	4-й квартал
Год сдачи в эксплуатацию	2024
Тип сделки	Продажа



Самый новый проект премиум-сегмента **SIX SENSES THE PALM** прибрежной зоны, который включает в себя **162 резиденции** класса ультра-люкс и отель на **60 номеров**, и расположен на West Crescent, The Palm.

В центре комьюнити — оздоровительный центр площадью 5500 квадратных метров.

121 пентхаус, 32 sky villas и 9 вилл на самом пляже, общая площадь которых составит 111 500 кв.м.

ПРЕИМУЩЕСТВА SIX SENCES

Благоустроенные зоны- Благоустроенные зеленые зоны (большой тенистый сад с выложенными камнем тропинками, мостиками, романтическими двориками и туннелями, увитыми растениями), рестораны, бары и крытый кинотеатр

Six Senses- Подземный спа-центр Six Senses, wellness-центр и центр долголетия, зал для внутривенных вливаний, комнату для биохаков (включая криотерапию и лечение прерывистой гипоксии), скрининг биомаркеров

Пляж- Просторный и нетронутый белый песчаный частный пляж

Спорт и Дети- Тренажерный зал, бассейны, теннисные корты, специальные беговые дорожки и площадки для игры в падел и сквош. Детский клуб и игровая комната

Знания- Библиотека, конференц-залы и помещения для проведения мероприятий

Аквапарк и океанариум- На территории этого пятизвездочного курорта работает самый крупный в мире аквапарк Aquaventure Waterpark с океанариумом

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Строительство эксклюзивного комплекса стартует в Дубае в начале 2022 года и будет готово к четвертому кварталу 2024 года. Это первый проект сети Six Senses Hotels Resorts Spas на территории ОАЭ, который славится своими роскошными курортами по всему миру. Застройщик Six Senses The Palm, в свою очередь, входит в число ведущих застройщиков ОАЭ, на счету которого уже сданных 7 000 домов,



ID: AE-5-71997
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085

а в процессе — 3 750. В их числе - новый элитный мегакомплекс Peninsula на живописной набережной в Business Bay.

Расположение

В 5 минутах езды находится знаменитый отель Atlantis The Palm

В 20 минутах до самого высокого на планете колеса обозрения Ain Dubai на соседнем острове Bluewaters Island

Около 30 минут понадобится, чтобы добраться до достопримечательностей района Downtown Dubai: Burj Khalifa, Dubai Mall и светомузыкальные фонтаны, а также международный аэропорт Дубая (DXB)

Второй международный аэропорт эмирата Al Maktoum (DWC) - в 40 минутах

Контактная информация:

Ирина Алазова

GSM: + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

E-mail: irina@mgroup.lv