



ID: ME-22-71706
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



Горячая продажа: роскошный пентхаус на первой линии моря, Бечичи

Черногория, Будванская ривьера

Цена:	€ 3 900 000
Тип объекта	Квартира, Пентхаус
Тип здания	Новый проект
Рынок	Вторичный
Спальни	4
Площадь	562 м ²
Тип сделки	Продажа



Dukley Gardens - элитная недвижимость в Черногории, построенная среди вечнозеленой растительности на полуострове Завала и включает 36 вилл с 202 апартаментами класса DELUXE, рестораны, бутики, отель, детский сад, СПА-салон, центр здоровья и красоты, бассейн и 3 уютных пляжа.

В связи со срочной продажей стоимость пентхауса снижена с 4,2 млн евро до 3,9 млн.евро!

В наружной отделке зданий, элитной недвижимости в Черногории Dukley Gardens, используются исключительно высококачественные материалы известных марок. Стены вилл элитного жилого комплекса Dukley Gardens облицованы редким белым камнем от компании JARDANKAMEN, добываемым на хорватском острове Брач. Окна и двери изготовлены из алюминиевых конструкций и архитектурного стекла марки SUNGUARD от компании GUARDIAN. Фурнитура и дверные замки предоставлены немецкой компанией GRETSCH-UNITAS. В качестве напольного покрытия террас используется изготовленная по современным технологиям плитка от итальянской компании FLORIM. На просторных террасах с видом на Адриатическое море установлены роскошные джакузи WHIRLPOOL SP 552 MAHOGAY от немецкой компании VILLEROY & BOCH.

Вашему вниманию предлагается видовой двухуровневый пентхаус (360 градусов обзор-2/3 море, 1/3-горы). Общая площадь пентхауса составляет 562 м², в том числе нижний уровень, площадь которого 308 м². Остальная площадь пентхауса это терраса на крыше здания, площадью 254 м². На нижнем уровне расположены 4 спальни, 3 санузла, хозяйственная комната, кухня с гостиной и терраса. На верхнем уровне расположена летняя кухня, солярий, джакузи, душ, летняя столовая и зона отдыха.

Внутренние отделочные работы, элитной недвижимости в Черногории Dukley Gardens, выполнены с использованием материалов мировых брендов, отвечающих высочайшим стандартам качества: итальянский паркет GARBELOTTO, межкомнатные двери и стеклянные перегородки Iualdi, керамическая плитка GRANITI FIANDRE, краны и смесители DORNBRACHT, сантехника и джакузи LILLEROY & BOCH, наружное освещение iGUZZINI, декинг для террас REHAU, камины французской фирмы BEO FABRILOR,



ID: ME-22-71706
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

элитное дизайнерское стекло GUARDIAN, мебель компании POLIFORM, кухонная мебель VARENNA и кухонное оборудование MIELE.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com