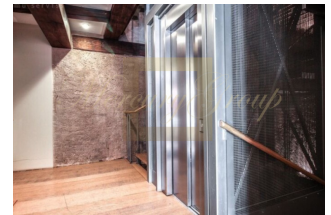




Уникальное реновированное историческое здание на продажу.

Латвия, Рига

Цена:	€ 1 375 000
Тип объекта	Доходный дом, Инвестиционный проект, Бизнес центр, Отель
Тип здания	Довоенный дом
Количество комнат	0
Площадь земли	177 м ²
Площадь	697 м ²
Тип сделки	Продажа



Продаем историческое здание.

В 1552 на этом месте впервые упоминается зерновой амбар и склад. В 2002 году в здании провели тщательно спланированные и комплексные работы по реконструкции. Были сохранены и отреставрированы исторические ценности дома, например, оригинальные деревянные балки, оконные ставни, открытые кирпичные стены, ниши, деревянный пол и т.д. В процессе реконструкции в пределах здания была построена световая шахта и лифт.

7-этажное здание имеет смешанную функцию использования, пять квартир/офисных помещений, а также одно коммерческое помещение (с отдельным входом) на первом этаже здания.

Общая полезная жилая площадь: 576 м².

Благоустройство: коммунальные услуги - газовое отопление, централизованное водоснабжение, канализация и электроснабжение; домофон и охранная сигнализация; лифт; телефон, Интернет и ТЕЛЕВИДЕНИЕ.

Здание находится в старой Риге - между Шведскими воротами и улицей Смилшу. Примерно в 150 м от здания находится парковка в Екаба казармах.

Контактная информация:

Паулина Олейникова
GSM: +371 28007718
 (Viber, WatsApp)
E-mail: paulina@mgroup.lv