



### Уютное жилье в роскошном районе

Турция, Стамбул

<b>Цена:</b>	<b>€ 530 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира, Дом, Таунхаус, Пентхаус
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	132 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Апартаменты в самом роскошном районе, Бахчешехире, по отличным ценам.

Комплекс состоит из трех секций, располагающихся на территории площадью 46 800 квадратных метров.

2+1 от 530.000 € 132м2

3+1 от 730.000 € 253м2

Всего предусмотрено 9 жилых блоков на 718 квартир планировкой 2 + 1 и 3 + 1 площадью от 132 до 253 квадратных метров.

Этот интересный комплекс включает в себя торговую улицу и деловую зону с помещениями офисного назначения.

Инфраструктура представлена тремя закрытыми бассейнами, детским садом и многими другими объектами:

- Баскетбольная площадка
- Детская площадка
- Консьерж
- Магазины
- Парковка



ID: TR-105-71233  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37120208819

- Рестораны\Кафе
- Сауна
- Система умный дом
- СПА
- Теннисный корт
- Торговый центр
- Тренажерный зал и фитнес
- Турецкая баня

#### **Расстояния:**

200 метров от ближайшей станции метро и 800 метров от шоссе TEM

37 км от аэропорта Стамбул и 34 км от площади Таксим

2 км от торгового центра Akbati и в 2,6 км от Университетской больницы Истинье

5 км от парка Бахчешехир Голет, и в 3 км от аквапарка Aqua Dolphin

#### **Преимущества:**

Расположен в самом тихом районе Стамбула.

Соответствует критериям получения гражданства.

Подходит для инвестиций, так как находится в стадии строительства и недалеко от ближайшей станции метро.

Имеет интересный и концептуальный дизайн

#### **О районе:**

Если спросить у жителей Стамбула о районе Бахчешехир, вам ответят, что это один из самых престижных районов.

Здесь много красивых жилых комплексов с роскошным архитектурным дизайном и высоким уровнем услуг и обслуживания.

Этот район располагается в западном пригороде европейской части Стамбула, всего в 35 км от аэропорта Стамбула и площади Таксим.

Кроме этого, территория района выгодно отличается от других районов своим озеленением, что создает благоприятную экологическую обстановку и способствует оздоровлению жителей, живущих в районе. Также, здесь также расположены множество частных вилл, и четвертый по величине торговый центр в Турции Акбати, а центральная трасса E60 ведет прямо от района в центр Стамбула!

Пожалуйста, свяжитесь с нами для более подробной информации.

#### **Контактная информация:**

**Тамара Никифорова**

**GSM:** +37120208819

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** tamara@mgrouplv