



### Вилла 552m<sup>2</sup>

Греция, Центральная Македония

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	1980
<b>Спальни</b>	10
<b>Количество комнат</b>	10
<b>Площадь земли</b>	552 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	552 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла построена на частном отдельном участке на 2 уровнях и состоит из 13 комнат из них 10 спальные комнаты. Первый этаж (270 м<sup>2</sup>): 5 спальных комнат, 2 гостиных с кухней, гостиной, 2 ванных комнат, 2 душевых комнат. Второй этаж (270 м<sup>2</sup>): 5 спальных комнат, 3 ванных комнат. Недвижимость продается с мебелью.

Установлено: кондиционеры, джакузи, хаммам, камин, кухонная мебель и электротехника. На территории участка имеется газон, барбекю, терраса. На территории виллы бассейн парковочные места и зона отдыха.

Данное жилье построено в традиционном стиле и имеет собственный участок около 2000 м<sup>2</sup>, подключено к коммуникациям, продается полностью меблированным. Предусмотрено индивидуальное отопление на дизельном топливе.

Мы предлагаем вам купить виллу уютно расположившийся на полуострове Халкидики в 100 метрах от пляжа и в 2 км от популярного туристического поселка с развитой инфраструктурой, где вы можете хорошо провести время. На набережной поселка множество греческих таверн, ресторанов, забегаловок, бич-баров и кафетерий. Также в поселке имеются продовольственные лавки, супермаркет, автобусная



ID: GR-64-70311  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

остановка и банкомат.

Данную виллу очень просто купить в частную собственность, и сделав это вы приобретаете жилье на полуострове Халкидики пригодное для комфортного проживания круглый год. Также, покупка данного объекта рекомендуется клиентам, которые в последующем планируют получить вид на жительство (ВНЖ).

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**

**GSM:** +37129128323

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** julia@mgroup.lv