



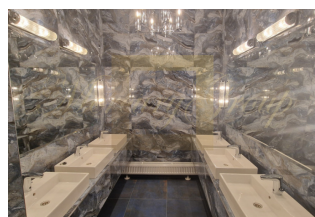
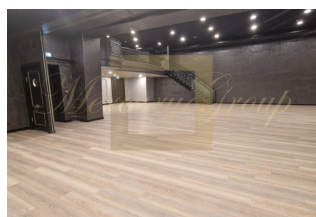
ID: LV-70111
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323



**Продаем высокодоходный
инвестиционный объект в центре
Риги**

Латвия, Рига

Цена:	€ 3 400 000
Тип объекта	Доходный дом, Инвестиционный проект, Бизнес центр, Отель
Тип здания	Реновированный дом
Количество комнат	0
Площадь	680 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу помещения под ночной клуб/проведение мероприятий/конcertов в самом центре Риги, в комплексе развлечений и отдыха .

Это громкое название уже давно ассоциируется с современными ночными клубами, дорогими ресторанами и качественным спектром услуг в сфере индустрии отдыха и развлечений. Наиболее выгодное место для ресторанного бизнеса сложно представить: большая проходимость людей и интенсивный трафик, насыщенная ночная жизнь, богатая история и многолетняя репутация обеспечивают высокую популярность этому объекту.

Идеальное месторасположение: рядом Старая Рига (3 мин. пешком), отель Radisson Blu Latvia, отличная инфраструктура и респектабельное место. Здание расположено на перекрестке улиц Тербатас и Бривибас, около Верманского парка.

Помещение общей площадью 680 м² расположено на 1-м этаже.

Помещения с новым ремонтом высокого качества, профессиональное оборудование, установлена высококачественная система звука и света. Помещение полностью отремонтировано и готово для начала работы.

Терраса во дворе позволяет создать особую атмосферу, на входе предусмотрены просторные туалеты для посетителей, далее шикарные залы, второй этаж (сцена, вип зал или место для DJ), установлена барная стойка, место для кухни со всеми выводами и помещения для персонала (гардеробные , души и т.д.)

• Мы работаем для Вас! •



ID: LV-70111
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

В помещениях находится известный ночной клуб

Помещение предлагается так же как объект с доходностью 6.5%

Контактная информация:

Юлия Барсукова
GSM: +37129128323
(Viber, WatsApp)
E-mail: julia@mgroup.lv