



**Предлагаем трехэтажный дом в  
 Дзинтари**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 5 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Количество комнат</b>	9
<b>Площадь земли</b>	855 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	420 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Аренда



Предлагаем на продажу или в аренду 3 этажный дом в Дзинтари - 5 минут пешком до улицы Йомас, 10 минут до пляжа и 5 до концертного зала Дзинтари.

Дом построен из лучших материалов, при полном строительном надзоре.

Земля - 855 м<sup>2</sup>, площадь застройки дома - 140 м<sup>2</sup>; жилая площадь - 380 м<sup>2</sup>, гараж - 40, 56 м<sup>2</sup>.

Большой холл (39 м<sup>2</sup>), гостиная (95 м<sup>2</sup>), кухня, хоз. помещение, 5 спален, 3 ванные комнаты (в т. ч. отдельная хозяйская спальня с гардеробом и ванной комнатой), весь 3 этаж - зал для отдыха или детская игровая (80 м<sup>2</sup>), 1 комната для прислуги, балкон, терраса.

Дубовые полы, натуральный камень, деревянная лестница.

Стены - декоративная штукатурка, английские и американские обои.

Внутренние двери из цельного дуба. Встроенный канадский пылесос „Drain Vac“. Встроенные шкафы.

Немецкая кухня „Alno“, встроенная техника „Miele“, поверхность - кориан и жженный гранит.

Лампы - Италия, Германия. (в т. ч. встроенные и наружные).

Система вентиляции „Aereco“.

Отопительный газовый конденсатный котел „Viesmann“, английская чугунная печька в гостиной. Все полы с покрытием из плитки и камня - обогреваемые; радиаторы „Jaga“.

Соляные водные фильтры; на кухне - дополнительный осмозный фильтр для питьевой воды.

Гараж с автоматическими воротами. Ухоженный двор с оборудованной детской площадкой и зоной отдыха.

Летняя аренда возможна минимум на 2 месяца. Цена летней аренды 16 000 евро в месяц + коммунальные.

**Контактная информация:**



ID: LV-69962  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv