



**Продаётся эксклюзивный пентхаус  
 в новом проекте в Лиелупе**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 780 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	247 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продаётся эксклюзивная 5-ти комнатная 2-х уровневая квартира в новом жилом комплексе Jūrmalas Paradise. Общая площадь квартиры 247 м<sup>2</sup> (с лоджией и террасами), расположена на 3-м и 4-м этаже. Квартира продаётся с полной, качественной отделкой.

Апартаменты полностью подготовлены к проведению отделочных работ. Функциональное деление пространства, 3-метровая высота потолков и большая площадь квартиры позволяют создавать разнообразные и уникальные интерьеры на любой вкус. Доступны услуги дизайнера, что позволяет выбрать интерьер своей мечты!

Продуманная и удобная планировка:

1 этаж:

- комната 13.25
- комната 16.53
- комната 45.53
- ванная комната 7.31
- лоджия 6.84

2 этаж:

- комната 14.20
- комната 20.40
- холл 3.70
- ванная комната 6.12
- терраса 1 — 39.36
- терраса 2 — 85.58



ID: LV-69842  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

Jurmala Paradise расположен в Лиелупе в Юрмале на благоустроенной, охраняемой территории. Проект находится в 5 минутах ходьбы от моря и реки Лиелупе в сосновом лесу . Большой плюс, расположение прямо в лесу и в тоже время недалеко от моря и объектов инфраструктуры. Близкая расположенность объектов инфраструктуры делают Jurmala paradise идеальным местом для жизни и отдыха!

Вся необходимая инфраструктура расположена в радиусе не более пары километров от дома. Рядом находятся школа, детский сад, больница, магазины, супермаркеты, рынок, филиалы банков,крытый теннисный корт,фитнес центр,аквапарк,кафе и рестораны.Очень хорошее внутреннее транспортное сообщение (маршрутное такси, автобусы, поезда ).

Расстояние до популярных объектов:

Теннисные корты ( Masters Tennis Academy) - 150 m;

Международные школы( Американская Британская и Exipery) - 10 km;

Outlet Via Jurmala - 10 km;

Улица Йомас - 4,2 км;

Концертный зал Дзинтари - 3,7 км;

Аквапарк «Ливу» - 1 км;

Латвийский яхт-клуб - 1 км;

Булдурский дендрологический парк - 2 км;

Национальный парк Кемери - 24 км

Парк Юрмальский Межапарк - 4 км.

Несомненно это место, которое объединяет круг людей со схожими интересами, взглядами на жизнь, профессиональной средой, ценящими повышенный уровень комфорта.

Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и организовать показ!

#### **Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**

**GSM:** +37125772705

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** kristina@mgroup.lv