



**Квартира на продажу в новом проекте Юрмалы в 5 минутах ходьбы от моря**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 319 760</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	121.40 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



**АКЦИЯ**

**Начальная цена 399700 евро**

**Акционная цена 319760 евро**

Продаем красивую квартиру в самом сердце Юрмалы в Дзинтари в доме клубного типа, который был сдан в эксплуатацию в июне 2022 года.

Удобная планировка предусматривает просторную гостиную, объединенную с зоной кухни и столовой, коридор, гостевой санузел с душем, второй санузел с ванной, три спальни и уютным (7,20 м<sup>2</sup>) балконом. План квартиры можно найти в PDF формате ниже.

Апартаменты с полной отделкой, которая включает в себя паркет, сантехнику, плитку, полы с подогревом.

Высокие потолки (3.20 м) и панорамные окна расширяют пространство квартиры, создавая ощущение легкости, воздуха и света.

Одно парковочное место на наземной парковке включено в стоимость квартиры.

Жилой 3х этажный комплекс на 27 квартир расположен в окружении сосен и имеет огороженную охраняемую территорию. Особую атмосферу клубного дома придают стильные подъезды, в которых звучит тихая лаундж музыка и всегда витает приятный аромат дороговизны и статусности. Отличное расположение проекта в тихом центре Юрмалы является несомненным плюсом и позволит наслаждаться размеренной жизнью на курорте ежедневно.

В зоне пешей доступности (3-15 минут):

- сосновый обустроенный парк "Юрмальский Межапарк";
- променада Йомас с кафе, ресторанами, СПА-отелями и магазинами;
- концертный зал "Дзинтари";



ID: LV-69174  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126322292

- море с обустроенными пляжами;
- удобное транспортное сообщение (автобусы, электричка, такси).

В 5 минутах на машине - крупнейший в Прибалтике аквапарк Livi, СПА-комплекс Baltic Beach, теннисные корты, супермаркет, многочисленные магазины и рынки экопродуктов, международные и местные школы, Jurmala Outlet Village, а так же популярные кафе и рестораны.

У нас есть доступ ко всем квартирам в данном проекте. Свяжитесь с нами, чтобы получить информацию обо всех доступных предложениях и договориться о показе и выбрать именно Вашу квартиру.

#### **Контактная информация:**

**Милана Римша**

**GSM:** +37126322292

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** rent@mgroup.lv