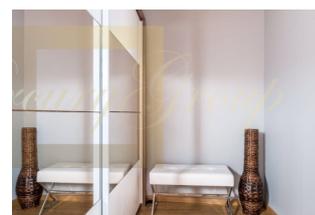




**Продаем квартиру в изысканном доме в самом центре Старой Риги**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Реновированный дом
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	118.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Восстановленный дом Фитингхофа на улице Рихарда Вагнера 2 в Старой Риге является статус презентабельности и престижности. Окончания реставрационных работ дома и их результатов ждали все – как жители Старой Риги, так и гости города. Этот дом действительно находится в центре внимания – на площади Ливов. Кроме того, в свое время дом Фитингхофа по праву называли одним из трех дворцов Риги: это здание является уникальным памятником эпохи барокко, где ценности искусства отражены как на фасаде дома, так и в интерьере внутренних помещений.

И сегодня мы уверенно можем назвать дом Фитингхофа дворцом – это величественное и роскошное здание в Старой Риге, которое позволит воплотить в жизнь вашу заветную мечту о престижном и изысканном месте жительства, окутанной исторической аурой прошлого. Исторический фасад дома полностью отреставрирован: тщательно восстановлены все исторические детали, входные двери, оконные створки, скульптурные декоры здания. Для удобства жителей в доме Фитингхофа предусмотрены все современные коммуникации – все внутренние помещения, коммуникации и межэтажные покрытия выстроены полностью заново. Каждая квартира имеет автономную вентиляционную систему, централизованную систему кондиционирования, обогреваемые полы в санузлах, охранную и пожарную сигнализацию, видео наблюдение в помещениях общего пользования и у входной двери. В доме также установлен современный скоростной лифт компании Shindler. Оцените это – современные коммуникации такого уровня являются большой редкостью в исторических домах Старой Риги.

В доме обеспечена также круглосуточная физическая охрана. На пяти этажах дома расположено 12 квартир, на каждой лестничной площадке – только 4 квартиры. На первом и втором этаже – помещения для магазина.

Данная квартира расположена на 4 этаже дома. В ней сделан современный ремонт, она светлая и уютная. Просторная гостиная с камином, зона кухни, 2 ваннные комнаты и 3 спальни.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: LV-68264  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv