



ID: LV-62157  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Эксклюзивная квартира в новом проекте на продажу**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 590 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	190 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



**СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ!**

Продажа квартиры в новом элитном проекте в эксклюзивном месте - Вецрига (Старая Рига) квартал Citadele, напротив банка Citadele, и на расстоянии всего 200м от дворца Президента. Всего в 5-10мин пешком до центральной части Старого города (Дома лаукумс), но тем не менее проект расположен на расстоянии от мест сосредоточения активной туристической жизни. Очень удобная инфраструктура - легко доступны центральные магистральные улицы Риги, в. т. ч. 100 м от Вантовый мост, 10 км до аэропорта, 20 км до Юрмалы.

В проекте предусмотрено всего 4 - этажа, дом клубного типа - 21 квартира площадью от 68 до 260 м<sup>2</sup>. На первом этаже находится лобби с luxury дизайном и офисы (большие стеклянные витрины, вход непосредственно с ул. Цитаделе).

В подземном этаже расположен гараж на 34 а/м, что является большой редкостью для такого расположения. Стоимость парковки EUR 30 000.

В данном предложении Вашему вниманию предлагается квартира, общей площадью 187,4 м<sup>2</sup> (включая террасу 27.6 м<sup>2</sup>), расположенная на 4 этаже здания. Цена квартиры с белой отделкой. Планировка включает в себя - 3 изолированные спальни, 3 ванные комнаты, туалет и гостиную совмещённую с кухней, два гардероба, а также подсобное помещение для стиральной машины.

Гордость этого дома - высококачественная отделка и современный интерьер на всех его четырех этажах, здание построено с глубочайшим уважением к окружающему архитектурному наследию.

Мы имеем доступ ко всем квартирам и коммерческим площадям в данном проекте. Свяжитесь с нами для получения более конкретной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: LV-62157  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv