



**Вилла класса люкс с 3 спальнями и 2 ванными комнатами с панорамным видом на море**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 490 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Роскошная вилла с классическим стилем с тремя спальнями и двумя ванными комнатами и с потрясающими видами на море, долину, город.

Вилла находится в уважаемой зоне резиденций в Дении в 10 мин езды на машине от центра города и пляжей. Эта зона утопает в зелени и имеет потрясающие виды на море.

Для любителей здорового образа жизни есть доступ в национальный природный заповедник Монто, где можно совершать прогулки в тени сосен или совершить восхождение на вершину горы.

Вилла с 3 спальнями и 2 ванными комнатами с потрясающим панорамным видом на весь залив Дении распределена в одном уровне.

Светлая, полностью оснащенная кухня открытого типа с островом имеет свой выход на террасу и через арочное пространство сообщается с просторной гостиной. Гостиная и столовая зоны образуют большое светлое пространство с высоким потолком в виде плафона с витражной росписью. Здесь есть камин с мраморной отделкой и выход на террасу.

Большая крытая веранда с обеденной зоной на открытом воздухе и зоной отдыха имеет потрясающий вид на море и город и спуск к бассейну 4x8 м. Территория вокруг бассейна обустроена для вашего комфортного отдыха уютными зонами со скамейками, столиками, лежаками.

Отдельное крыло дома занимает мастер спальня со своей фантастической ванной комнатой и собственной гардеробной. Ванная комната с ванной-джакузи, душем, биде и витражными окнами.

Во втором крыле находятся две спальни и общая ванная комната. Вторая спальня просторная и очень уютная с небольшим рабочим кабинетом и своим гардеробом. Третья спальня с гардеробом и небольшой



ID: ES-45-61941  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

зоной отдыха с креслами и столиком. Просторная ванная комната с душем.

Декоративные колонны, камин и полы выполнены из потрясающего мрамора. Полы имеют водяной подогрев, что делает комфортным проживание в любое время года. Летом полы прохладные, а зимой теплые, помогают держать постоянную комфортную температуру внутри виллы. Все комнаты кондиционированные.

В подвальном помещении разместился винный погреб для хранения вашей коллекции вин, прачечная и есть возможность обустроить спорт зал.

Вилла оснащена гаражом и крытым паркингом.

Вокруг дома расположился великолепны регулярный сад со скульптурами и группами декоративных растений.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv