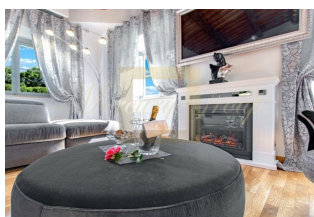


**ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В
 ВИЛЛЕ РЯДОМ С ЛУККОЙ
 (ТОСКАНА)**

Италия, Тоскана

Цена:	€ 1 450 000
Тип объекта	Квартира, Таунхаус, Пентхаус, Дом
Тип здания	Реновированный дом
Рынок	Вторичный
Спальни	3
Площадь	192 м ²
Тип сделки	Продажа



ЛУККА (ТОСКАНА) // 195 КВ М // 3 СПАЛЬНИ // 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ // САД // 2 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТА
 Расположенные на третьем этаже виллы, апартаменты распределены на двух уровнях:

На первом уровне находится просторная прихожая, большая и удобная гостиная с полностью оборудованной кухней и столовой, гостевой санузел с душевой кабиной и главная спальня с отдельной ванной комнатой с душем и турецкой баней, встроенный гардероб.

На верхнем уровне находится большая спальня с двуспальной кроватью с гардеробной, третья спальня / кабинет и дополнительная ванная комната с душем. Мансарда характеризуется традиционными элементами тосканского стиля: пересекающимися потолком балками, паркетным покрытием пола, а также современными деталями дизайна. Из окон мансарды открывается великолепный вид на долину Лукки, сады и парк.

ОПИСАНИЕ ЭЛИТНОГО АПАРТ-КОМПЛЕКСА

Апарт-комплекс утопает в зелени старинного парка с историей, которая насчитывает пять столетий. Расположенная на холмах с видом на средневековый город Лукка, вилла комплекса была отреставрирована, как и другие строения жилого комплекса, сочетающие роскошь новых технологий, традиционный тосканский стиль и современные элементы дизайна.

Апарт-комплекс находится в стратегическом месте, всего в 40 км от аэропорта Пизы, в 70 км от аэропорта Флоренции и в 15 км от аэропорта Тассиньяно-ди-Лукка, который подходит для частных самолетов. Вилла является удобной локацией для путешествий по Тоскане, для осмотра местных достопримечательностей, для следования по культурным, гастрономическим и винным маршрутам.



ID: IT-39-61271
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

Золотые пляжи Версилии с элегантным Форте дей Марми и ночная жизнь Виареджо находятся всего в 50 км от виллы. Сердце эпохи Возрождения, Флоренция, находится менее чем в часе езды, а до Милана, Рима и Венеции можно добраться примерно за 3 часа. Центры конного спорта и поля для гольфа, окруженные зеленью, также находятся в пределах легкой досягаемости. Многочисленные виды досуга можно забронировать прямо на ресепшене апарт-комплекса (услуга предоставляется круглогодично). Консьерж поможет решить любые вопросы, а система видеонаблюдения гарантирует безопасность и конфиденциальность частной жизни владельцев апартаментов.

Апарт-комплекс предлагает услуги:

возможность пользоваться просторным парком виллы,
сезонный открытый бассейн с видом на великолепную долину Лукки, оборудованный зонтиками и шезлонгами,
СПА-зона в старинных помещениях виллы, оснащенная зимним бассейном с подогревом, сауной, джакузи, теннисным кортом и тренажерным залом.
Высокое качество отделки и комфорт апартаментов гарантируют возможность выбора наиболее подходящего жилищного решения. Это отличная возможность купить апартаменты в Тоскане для отдыха с семьей или друзьями, а также релокации на пенсии.

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv