



Гостиница в Будве.

Черногория, Будванская ривьера

Цена:	€ 2 100 000
Тип объекта	Отель
Количество комнат	42
Площадь земли	557 м ²
Площадь	1150 м ²
Тип сделки	Продажа



Отель на продажу в Будве, всего в 200 метрах от пляжа. Площадь отеля составляет 1150 м², есть открытая терраса 40 м². Этажность (цокольный этаж + 3). Отель расположен на участке площадью 557 м². В гостинице: 18 апартаментов и 6 двухместных номеров, отель рассчитан на 54 - 84 человека с дополнительными кроватями, есть возможность достроить еще один этаж. Объект относится к категории 3-звездочных отелей. В составе объекта есть ресторан, сауна, подсобные помещения, бар с зоной отдыха, два туалета и офис. Перед отелем, просторная парковка. В отеле есть солнечные батареи, центральное горячее водоснабжение и дополнительный резервуар для воды. На каждом этаже есть 6 апартаментов и 2 двухместных номера. За отелем расположен участок общей площадью 412 м², на нем есть открытый бассейн (12м x 6,5м). На данном участке разрешено строительство туристической постройки: гараж + цокольный этаж + 4 этажа. Цена объекта без участка дополнительного участка 1800000 евро. Общая стоимость с дополнительным участком: 2100000 евро.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercurystate.com