



### Аренда

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 9 044</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь</b>	680 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Аренда



"БРИВИБАС 171" — это новое офисное здание А класса в Риге, на ул. Бривибас 171, на углу улиц Бривибас и Индрану, недалеко от Воздушного моста. Новое 6-этажное офисное здание было закончено в октябре 2006 года. Автор проекта здания — Ю.Лаурис и З.Калинка из архитектурной фирмы ООО "KUBS". Со стороны ул. Бривибас изогнутый фасад здания отделан в алюминии и стекле, в котором отражается большой дуб, а со стороны двора фасад спроектирован в виде террас, таким образом обеспечивая необходимое естественное освещение во всем здании и зону отдыха для работающих в здании. Парковка предусмотрена на подвальном уровне и на первом этаже здания.

Оснащение:

- автостоянка на подземном уровне и первом этаже здания;
- 62 мест для стоянки автомашин;
- офисные помещения со второго до шестого этажа;
- площадь этажей от 335 до 680 м<sup>2</sup>;
- на каждом этаже кухни со встроенной кухонной техникой;
- 2 скоростных лифта;
- подключение к инженерно-техническим сетям города;
- стеклянный фасад, балконы, просторные террасы, световые окна в крыше, которые обеспечивают дополнительный свет в здании.

Обслуживание: 3.3 Евро за м<sup>2</sup>.

Парковка- 57 Евро в месяц.

#### Контактная информация:

**Паулина Олейникова**  
**GSM: +371 28007718**



ID: LV-60098  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+371 28007718

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** paulina@mgroup.lv