



Современная вилла с шестью спальнями в Плайя де Аро, Коста Брера, Испания

Испания, Коста-Брера

Цена:	€ 1 900 000
Тип объекта	Дом, Таунхаус, Другая недвижимость, Инвестиционный проект
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Год сдачи в эксплуатацию	2020
Год постройки	2020
Спальни	6
Площадь земли	600 м ²
Площадь	350 м ²
Тип сделки	Продажа



Современная роскошная спа-вилла с хаммамом и дизайнерской отделкой, окруженная сосновым лесом, расположена в тихом районе рядом с центром Плайя де Аро (район католической церкви).

Площадь дома - 350 м².
 Площадь участка - 600 м².
 6 спален.
 5 ванных комнат.
 Год постройки - 2020.

Распределение пространства по этажам:

Первый этаж:
 Гостиная с камином и панорамными раздвижными окнами, превращающаяся в единое пространство с наружной террасой. Дизайнерская кухня с новейшим оборудованием Santos. Спальня с кроватью king-сайз 2x2 м. Гостевая ванная комната. Спальня-кабинет с двухместным диваном-кроватью. Бассейн с соленой водой и гидромассажем, Гараж на 2 машины.



ID: ES-92-57653
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Второй этаж:

Сьют с ванной и хаммамом, 2 спальни с кроватями кинг-сайз 2x2 м и собственными ванными комнатами. 1 спальня с двухъярусной кроватью.

На полуподвальном уровне расположен зал для занятий спортом/йогой.

Центральная система кондиционирования воздуха с независимым контролем в каждом помещении. Эффективная система отопления посредством теплого пола, получающего электрическое питание от солнечных батарей

В доме установлены фильтр воды для очистки от кальция и фильтр двойного осмоса для питьевой воды.

Интернет по оптоволокну, WiFi.

Система охранной сигнализации.

Сад с тысячелетними оливковыми деревьями.

Барбекю.

Дополнительная информация:

Вилла находится в непосредственной близости (несколько минут пешком) от центра города-курорта Плайя де Аро. Город получил всемирную известность в качестве места для комфортного семейного отдыха благодаря своему великолепному побережью с живописными бухтами и прекрасными песчаными пляжами. Плайя де Аро изобилует всевозможными ресторанами и кафе на любой вкус и кошелек, способными удовлетворить самых изысканных гурманов. Многие приезжают сюда, чтобы предаться шопингу в многочисленных магазинах марочной одежды; любители ночного образа жизни найдут чем занять себя на дискотеках. Окружающий регион также знаменит своим богатым культурным и историческим наследием.

Расстояние от виллы до городского пляжа Плайя де Аро составляет 600 метров (7 минут пешком).

Ближайший аэропорт - Жирона-Коста Брава - находится в 32 километрах (30 минут езды на машине).

Расстояние до аэропорта Барселоны составляет 123 километра (1 час 20 минут езды на машине).

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv