



Площадь 250кв

Латвия, Рига

Цена:	€ 380 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Количество комнат	4
Площадь земли	588 м <sup>2</sup>
Площадь	250 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Площадь 250кв.м. Качественно построен, отделан и меблирован для себя.  
Подходит для проживания семьи с одним ребенком или пары.

Планировка:

1-й этаж Прихожая, гостевой сан.узел, кухня-столовая, объединенная с гостиной через арку, бассейн, сауна, душ.

2-й этаж Две спальни, проходной кабинет, ванная, терраса (49кв.м. возможно застроить,если нужны еще комнаты.)

Цокольный этаж-в одном помещении-котельная,прачечная,внесезонный гардероб.

Дом находится в ближнем Зиепниекалсе, на расстоянии 2 минут от Островного моста и 5 минут до центра Риги.

На небольшом благоустроенном участке в 588 кв.м.кроме дома расположена хоз.постройка с двумя гаражами.

#### Контактная информация:

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv