



**Предлагаем на аренду просторное
4-этажное здание**

Латвия, Рига

Цена:	€ 5 700
Тип объекта	Доходный дом, Инвестиционный проект, Бизнес центр, Отель
Тип здания	Реновированный дом
Рынок	Вторичный
Количество комнат	0
Площадь	1300 м ²
Тип сделки	Аренда



Предлагаем на аренду просторное 4-этажное здание. Прекрасно подойдет под хостел, офисы, учебные помещения. На 1 этаже возможно сделать кафе или столовую.

Необходим косметический ремонт.

Стоимость аренды - 5700 евро + НДС 21% + коммунальные платежи.

Здание расположено в центре Риги, на ул.Стабу. В пределах пешей доступности есть всё, что необходимо для комфортного проживания: магазины, кафе, рестораны, отделения банков, салоны красоты, и SPA, аптеки и медицинские учреждения, школы, крупные торговые центры, прекрасные парки для прогулок и множество достопримечательностей. До старой Риги, Национальной Оперы можно дойти за 15-20 мин. Расстояние до Юрмалы - 25-30 мин на машине, до аэропорта - 20 мин.

Реновированное здание. Перед зданием, с фасада, возможно место для парковки, террасы для кафе или места для рекламы (баннеров, итд). Есть дворик для паркинга.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv