

Mercury Group



ID: LV-506  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



+ Исторический центр Риги+  
Стабильный и прогнозируемый  
доход+ Рентная доход...

Латвия, Рига

Цена:	€ 400 000
Тип объекта	Ком. недвижимость
Рынок	Вторичный
Количество комнат	0
Площадь	87 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



- + Исторический центр Риги
  - + Стабильный и прогнозируемый доход
  - + Рентная доходность: 4. 5%
  - + Постоянный арендатор
  - + В шаговой доступности всевозможные достопримечательности латвийской столицы
  - + Фасад, 6 витрин
  - + Туристический трафик
  - + Доступность объекта автотранспортом
  - + Приобретение данного имущества обеспечивает иностранцам право на получение Вида на жительство в Латвии
- Старый город - один из самых уникальных районов Риги. Прекрасная инфраструктура в центре города и очарование Старой Риги в сочетании с прекрасным видом на старинные шпили средневековых соборов и зданий подарят Вам ощущение комфорта и гармонии.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv