



**Аренда помещения в самом центре Риги!**

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 20 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость, Ком. недвижимость
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь</b>	887.20 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Аренда



Предлагаем на аренду помещения под ресторан в самом центре Риги, в комплексе развлечений и отдыха - **Вернисаж**. Это громкое название уже давно ассоциируется с современными ночными клубами, дорогими ресторанами и качественным спектром услуг в сфере индустрии отдыха и развлечений. Наиболее выгодное место для ресторанного бизнеса сложно представить: большая проходимость людей и интенсивный трафик, насыщенная ночная жизнь, богатая история и многолетняя репутация обеспечивают высокую популярность этому объекту.

Идеальное месторасположение: рядом Старая Рига (3 мин. пешком), отель Radisson Blu Latvia, отличная инфраструктура и респектабельное место. Здание расположено на перекрестке улиц Тербатас и Бривибас, около Верманского парка.

Помещение общей площадью 887.2 м<sup>2</sup> расположено на 1-м этаже. Две террасы с видом на ул. Тербатас, Меркеля. Окна помещений выходят на Верманский парк и ул. Тербатас и Меркеля.  
У предыдущего арендатора ресторана было 240 посадочных мест  
Срок аренды 5+5 лет

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv